



STADT NEUENRADE

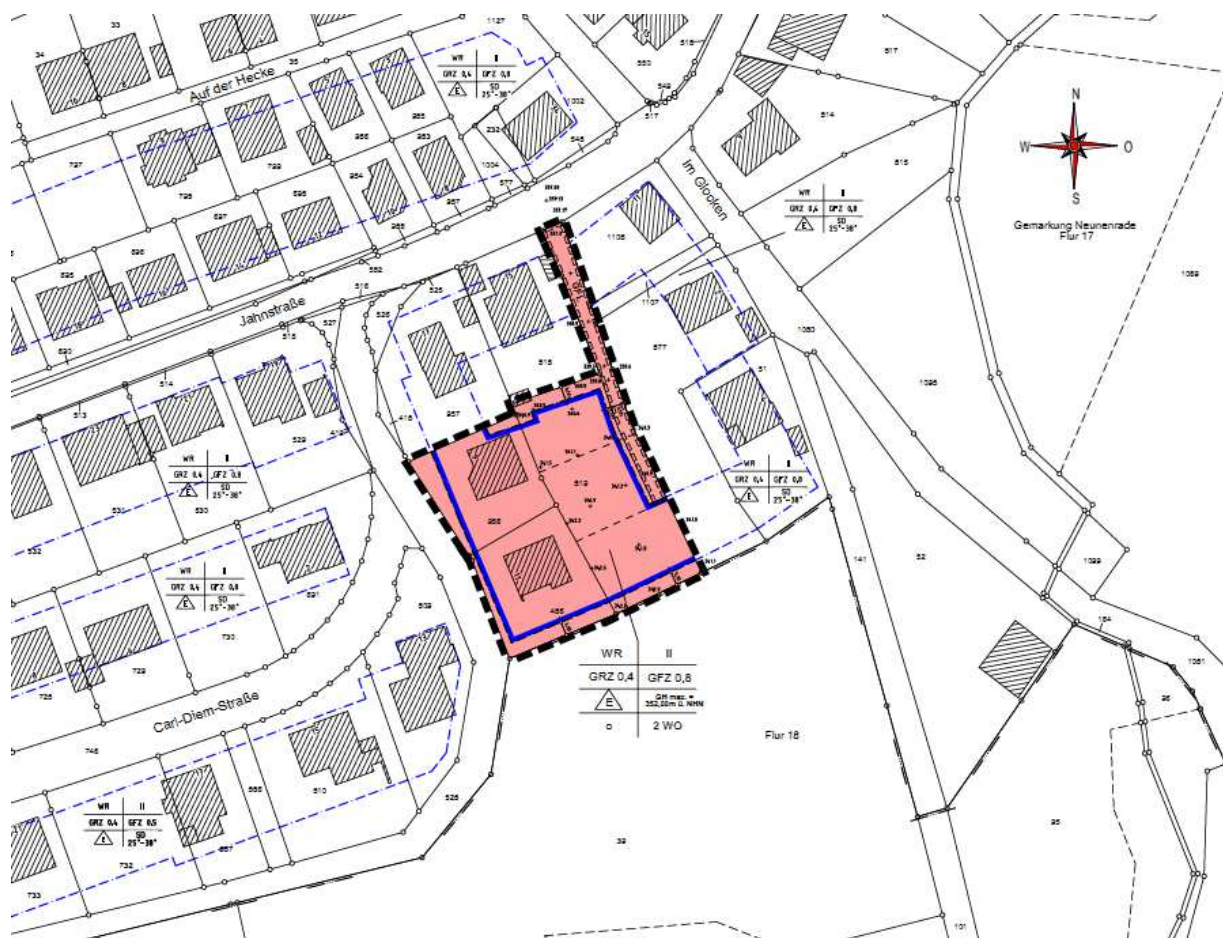
Öffentliche BEKANNTMACHUNG

Aufstellung der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Auf der Hecke“ sowie öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Der Rat der Stadt Neuenrade hat in seiner Sitzung am 29.04.2019 beschlossen, gem. § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 1 Abs. 8 und § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), das Verfahren zur Aufstellung der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Auf der Hecke“ einzuleiten.

Es handelt sich um einen Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13 a BauGB. Im Rahmen des Absatzes 2 finden die Regelungen des § 13 Abs. 2 und 3 Anwendung.

Die Abgrenzung des Planbereiches ist nachfolgend zeichnerisch dargestellt:



Der Geltungsbereich der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Auf der Hecke“ umfasst die Grundstücke der Gemarkung Neuenrade Flur 17 Flurstücke 486, 819 und 956.

Der Rat der Stadt Neuenrade hat in seiner Sitzung am 29.04.2019 ebenfalls beschlossen, die 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Auf der Hecke“ der Stadt Neuenrade einschließlich der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl I S. 3634), öffentlich auszulegen. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gem. § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Gemäß § 13 Abs. 2 BauGB wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgesehen und gemäß § 13 Abs. 3 BauGB wird darauf hingewiesen, dass eine Umweltprüfung nicht erfolgt.

Die Planunterlagen (Entwurf des Bebauungsplanes sowie die Begründung) liegen gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der derzeit gültigen Fassung in der Zeit von

Montag, 13. Mai 2019 bis einschließlich Freitag, 14. Juni 2019

beim Bauamt der Stadt Neuenrade im Rathaus, 58809 Neuenrade, Alte Burg 1, auf dem Flur vor den Zimmern 39 – 42, während der Dienststunden

Montag – Freitag	08.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Dienstag	14.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Donnerstag	14.00 Uhr bis 17.00 Uhr

öffentlich aus. Während der Auslegung kann jedermann Anregungen zu dem Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Auf der Hecke“ der Stadt Neuenrade schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen.

Neuenrade, 02.05.2019

gez.

Antonius Wiesemann
Bürgermeister

Diese Bekanntmachung sowie der Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Auf der Hecke“ nebst Begründung sind auf der Homepage der Stadt Neuenrade unter <http://www.neuenrade.de> abrufbar.