

Parkraum- und Bewirtschaftungskonzept Neuenrade

Stand 28.04.2022

Vortrag im Bau-, Planungs- und Stadtentwicklungsausschuss



**Parkraum- und Bewirtschaftungskonzept
Neuenrade
Ergebnisse der Parkraumerhebung**

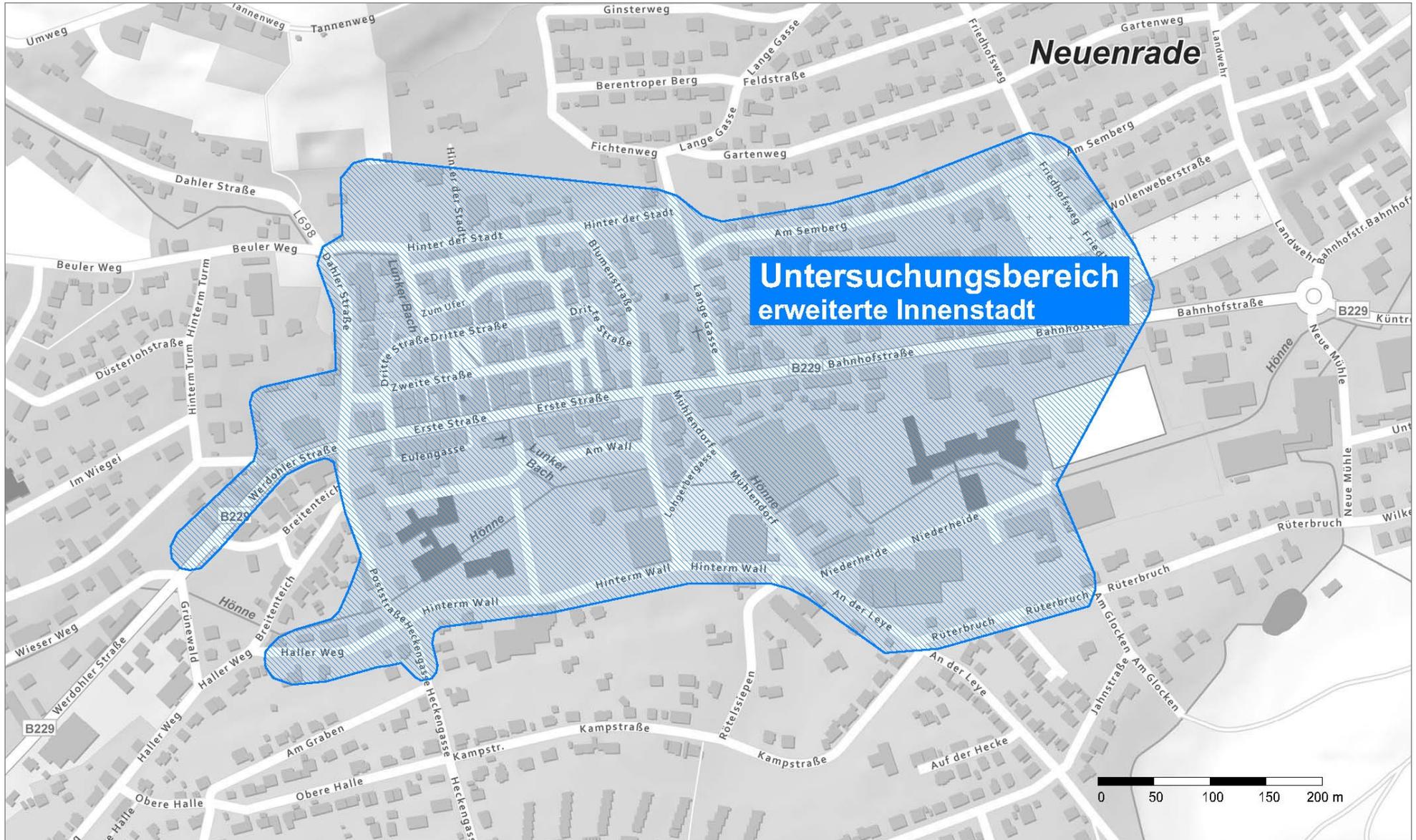
**Stand 28.04.2022
Vortrag im Bau-, Planungs- und Stadtentwick-
lungsausschuss**

Bearbeitung:

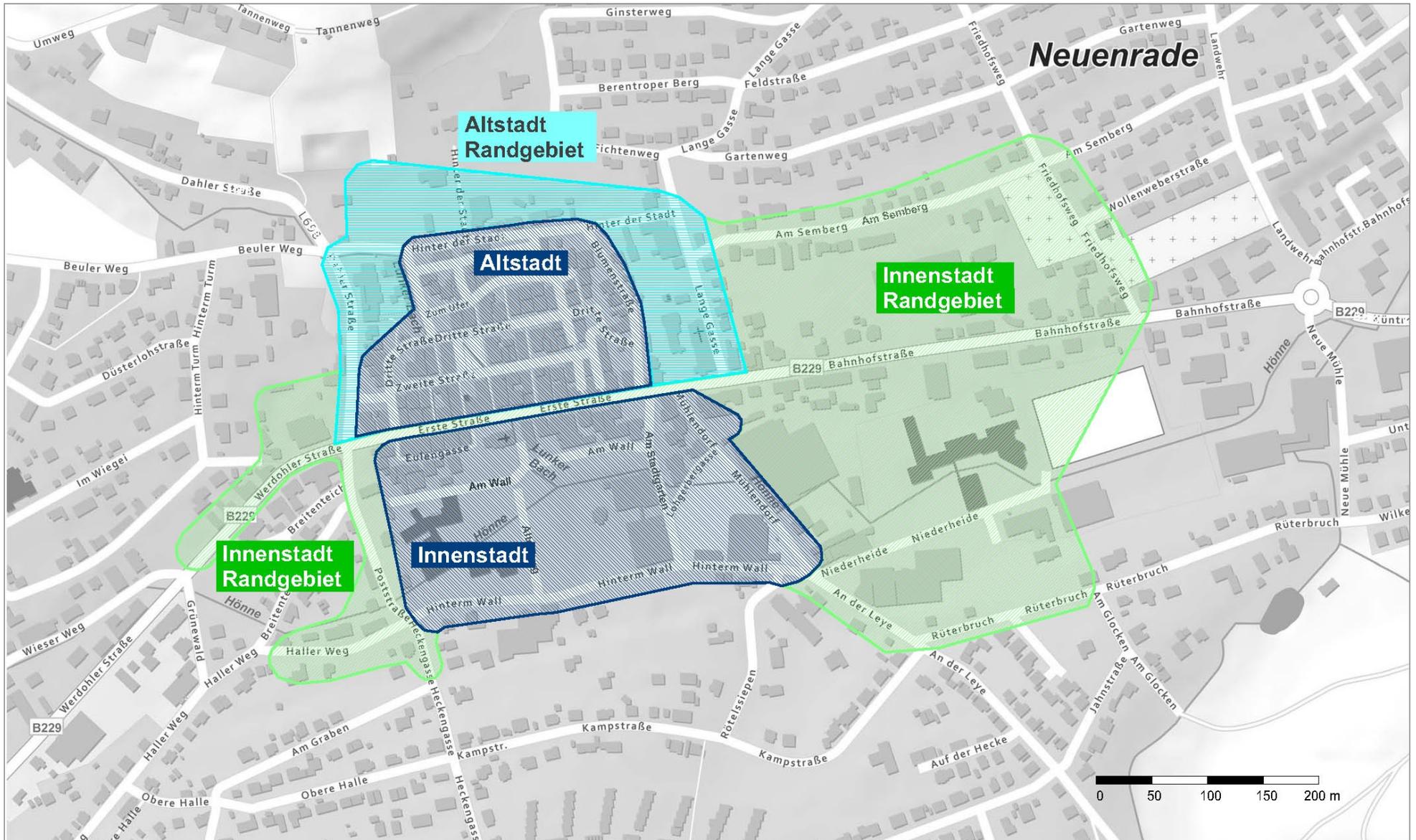
Runge IVP

Ingenieurbüro für
integrierte Verkehrsplanung
Düsseldorfer Straße 132
D-40545 Düsseldorf
Tel. 0211-553350
Fax 0211-553558
Mail info@runge-ivp.de
www.runge-ivp.de

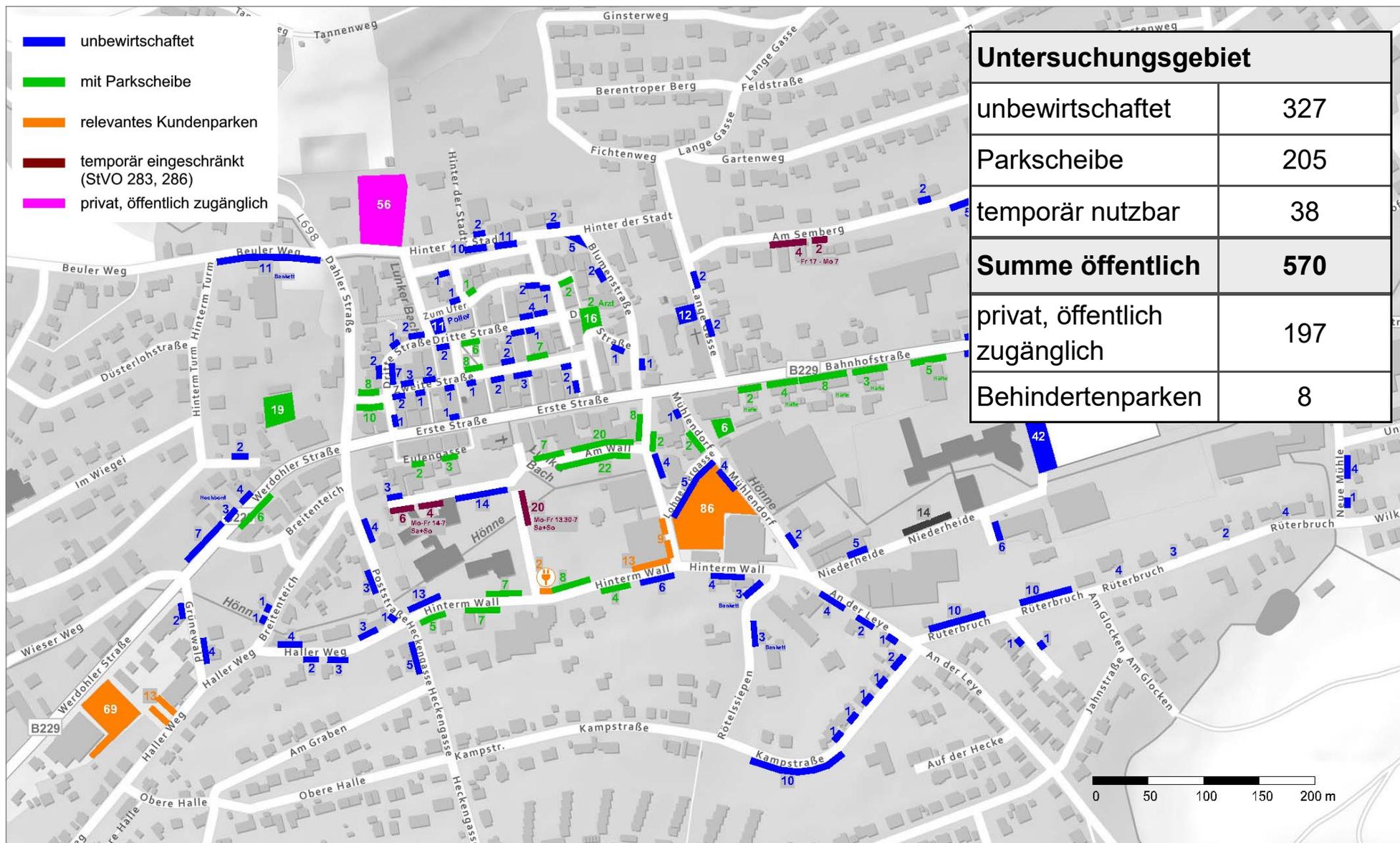
Untersuchungsgebiet



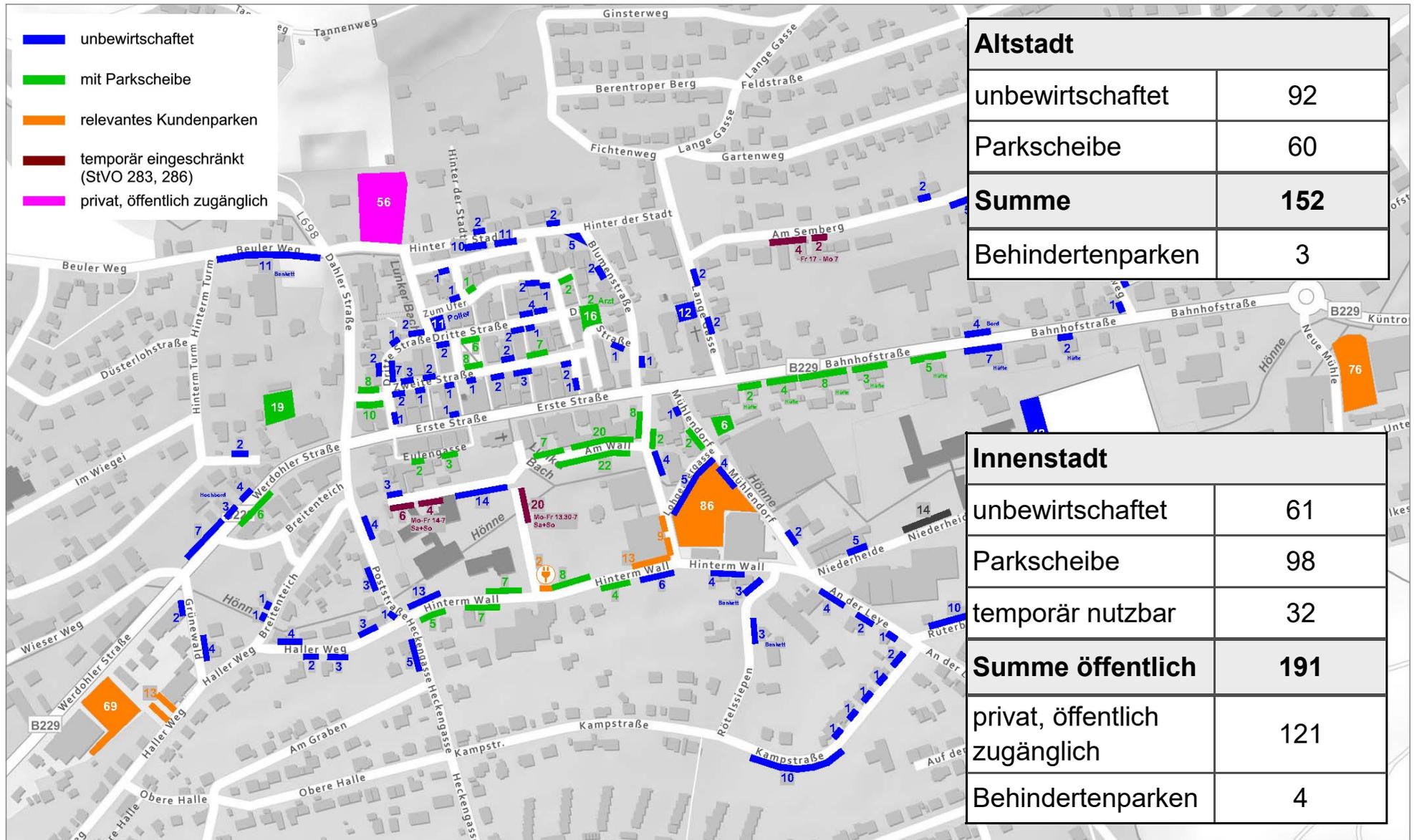
Erhebungsbereiche



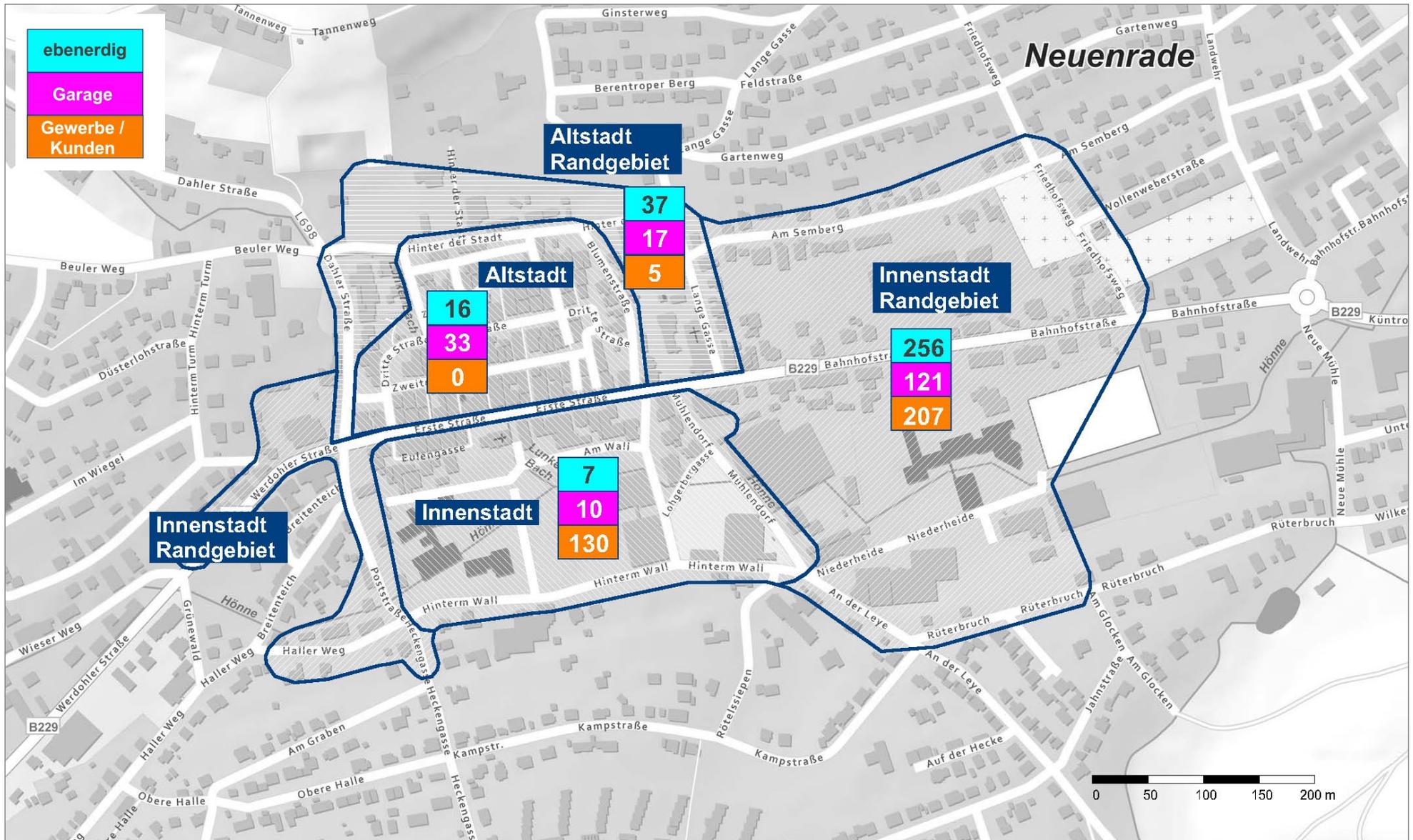
Öffentliches Parkraumangebot



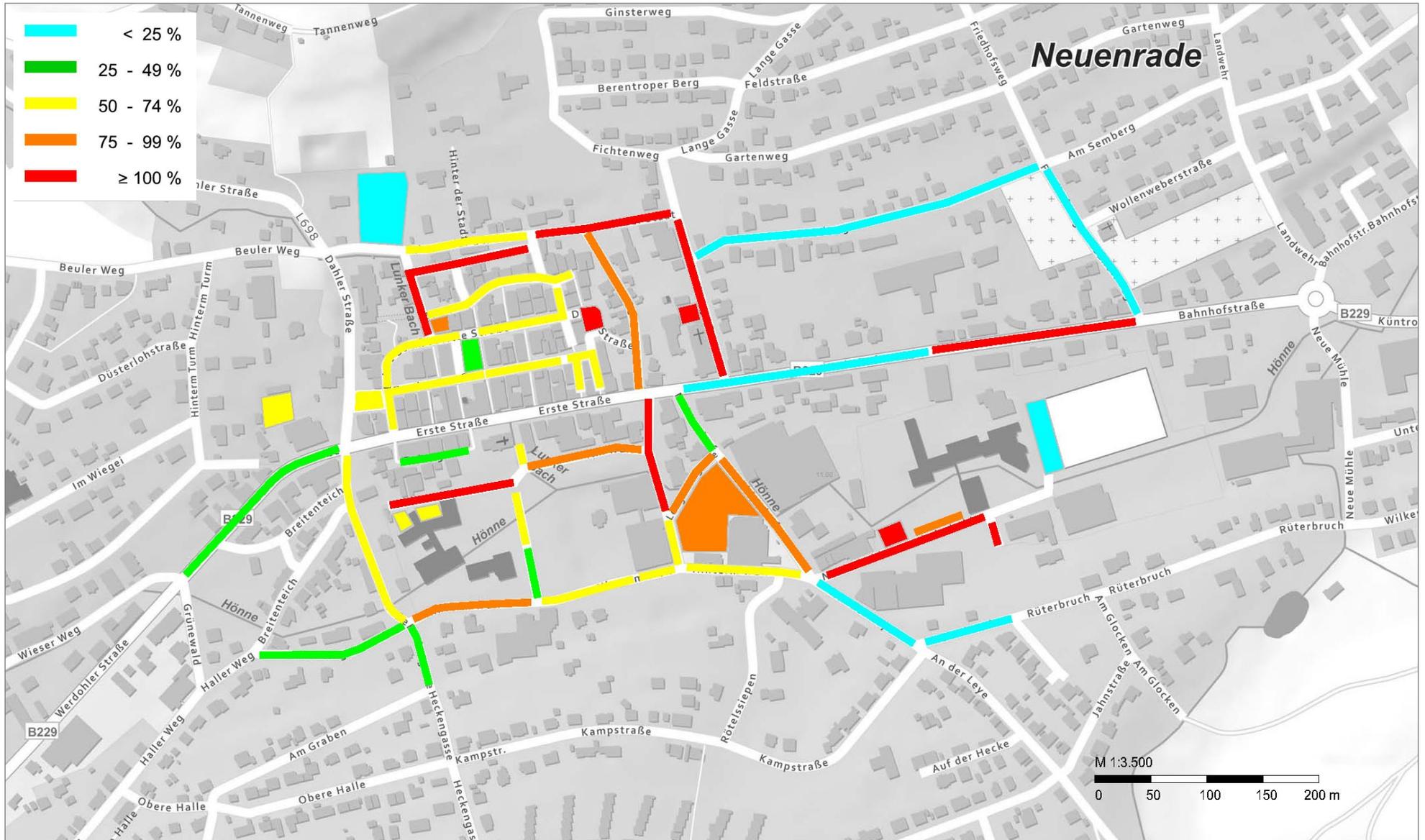
Öffentliches Parkraumangebot



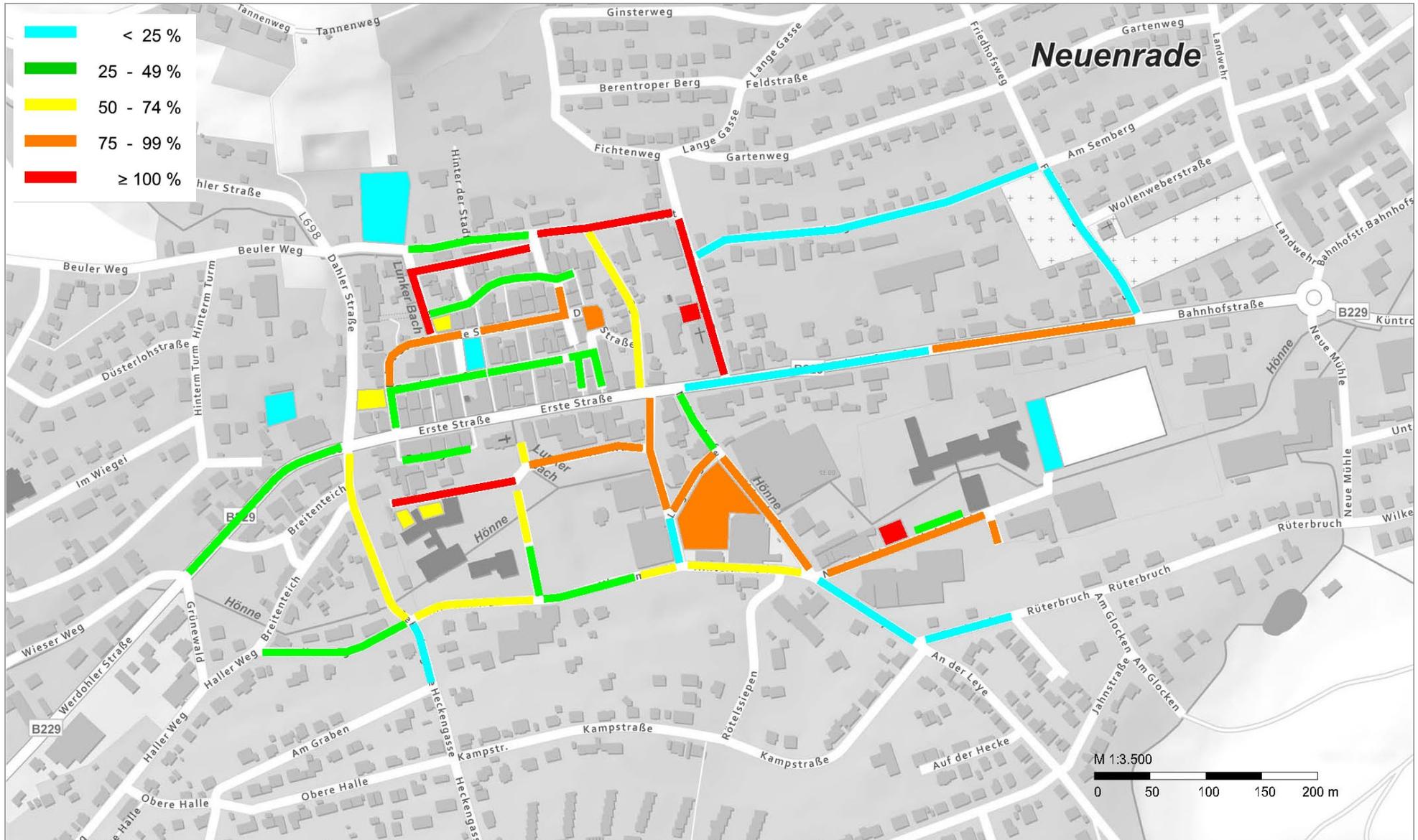
Privates Stellplatzangebot



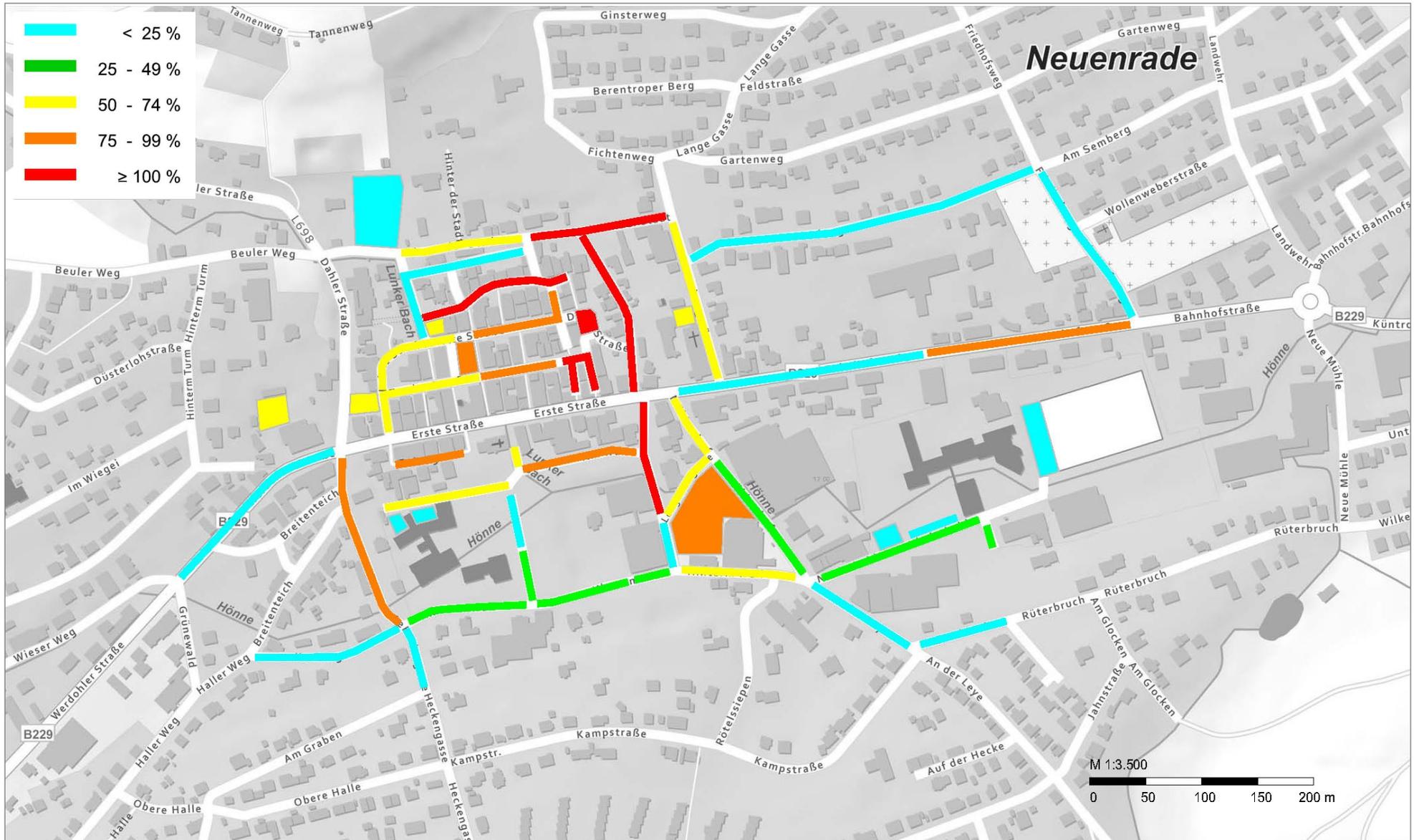
Parkraumauslastung am 24.08.2021 - 11 Uhr



Parkraumauslastung am 24.08.2021 - 13 Uhr



Parkraumauslastung am 24.08.2021 - 17 Uhr



Nutzergruppen:

► **Bewohner:**

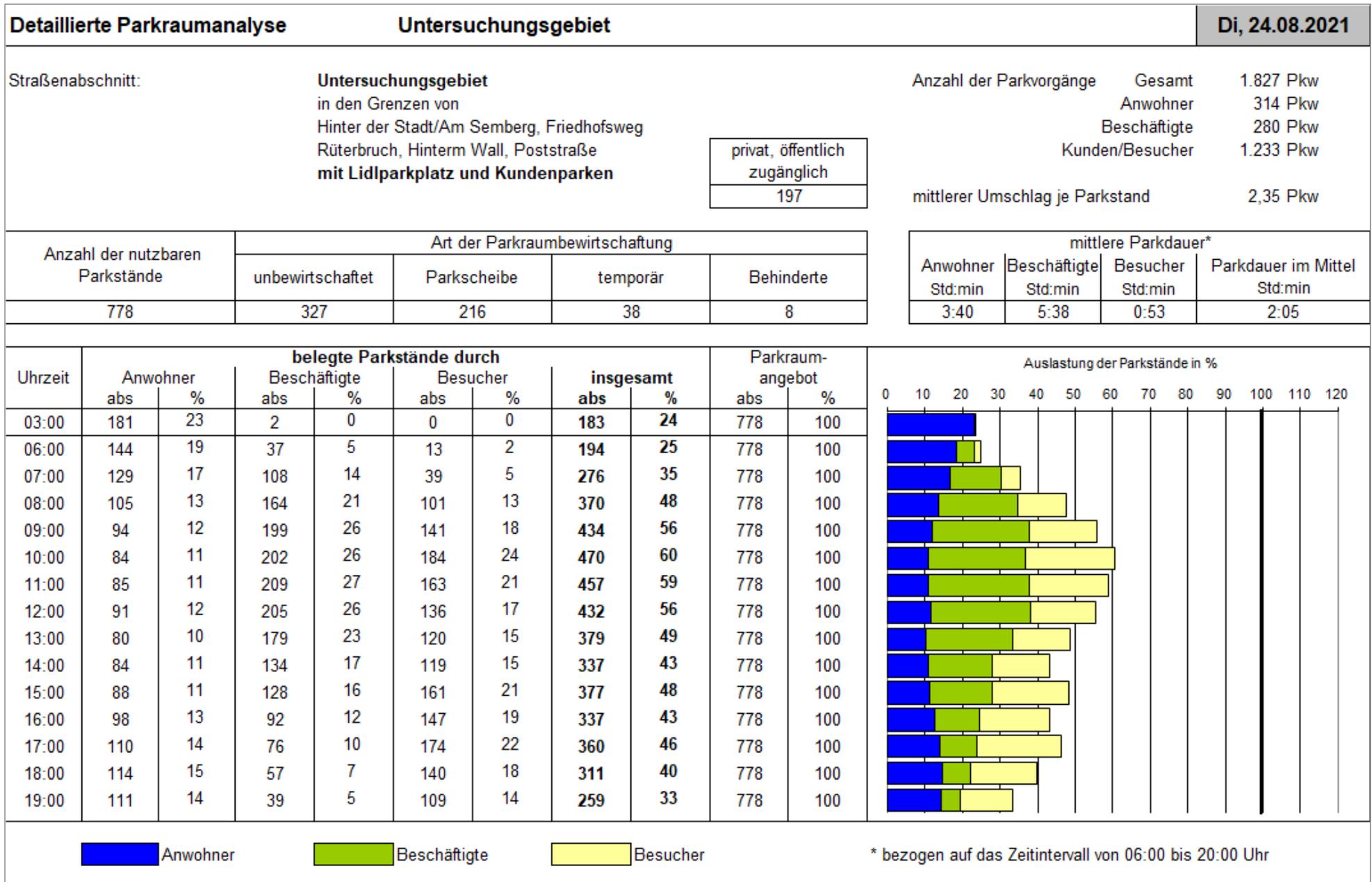
- Langzeitparker
- Parkraumnachfrage ganztags; stärkste Parkraumnachfrage in den Nachmittag-, Abend- und Nachtstunden
- Zuordnung in der Parkraumerhebung: Nachtparker + Parkdauer über 11 Stunden

► **Beschäftigte:**

- Langzeitparker
- Parkraumnachfrage tagsüber; Anfahrt i.d.R. in den Morgenstunden (zwischen 5 und 9 Uhr), Abfahrt am Nachmittag / Abend
- Zuordnung in der Parkraumerhebung: Parkdauer zwischen 4 und 11 Stunden

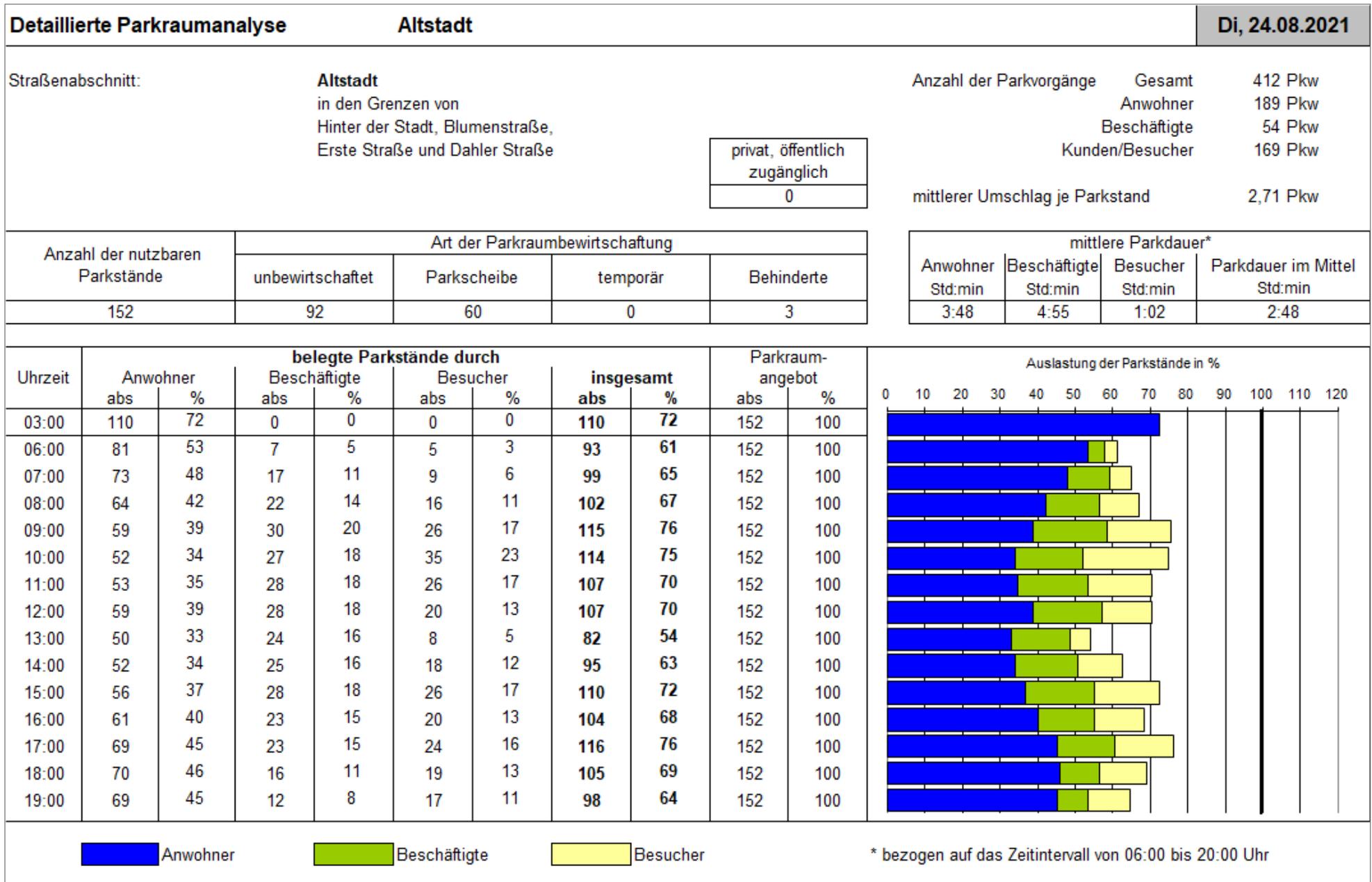
► **Besucher / Kunden:**

- Kurzzeitparker
- Parkraumnachfrage tagsüber
- Zuordnung in der Parkraumerhebung: Parkdauer unter 4 Stunden



Parkraumangebot Altstadt (152 P)





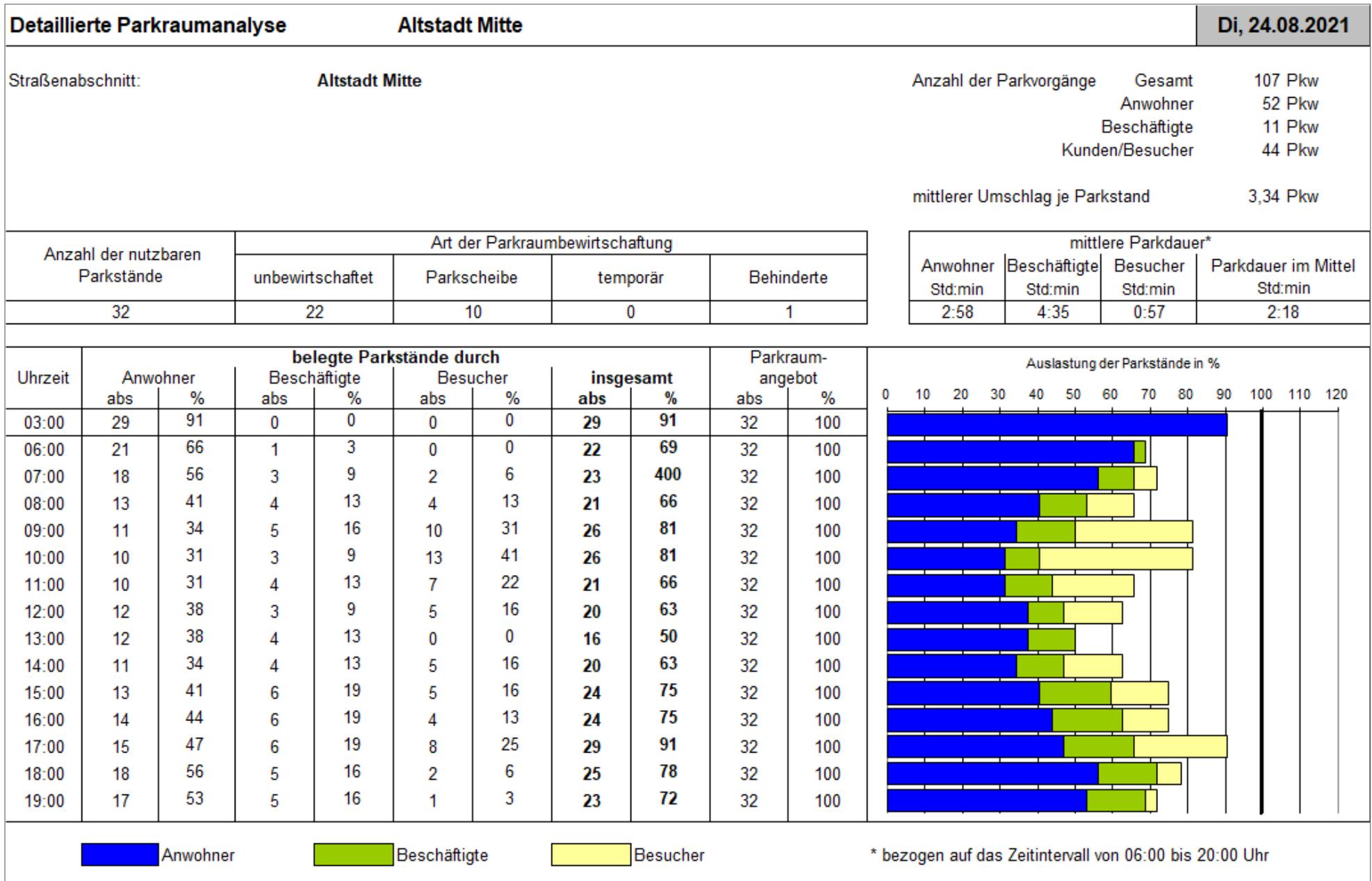
Altstadt West (67 P)



Detaillierte Parkraumanalyse		Altstadt West		Di, 24.08.2021							
Straßenabschnitt: Altstadt West				Anzahl der Parkvorgänge							
				Gesamt							
				Anwohner							
				Beschäftigte							
				Kunden/Besucher							
				175 Pkw							
				83 Pkw							
				19 Pkw							
				73 Pkw							
				mittlerer Umschlag je Parkstand							
				2,61 Pkw							
Anzahl der nutzbaren Parkstände		Art der Parkraumbewirtschaftung				mittlere Parkdauer*					
		unbewirtschaftet	Parkscheibe	temporär	Behinderte	Anwohner Std:min	Beschäftigte Std:min	Besucher Std:min	Parkdauer im Mittel Std:min		
67		35	32	0	0	3:37	5:11	0:54	2:39		
Uhrzeit	belegte Parkstände durch								Parkraumangebot		Auslastung der Parkstände in %
	Anwohner		Beschäftigte		Besucher		insgesamt		abs	%	
	abs	%	abs	%	abs	%	abs	%			
03:00	48	72	0	0	0	0	48	72	67	100	
06:00	31	46	2	3	3	4	36	54	67	100	
07:00	26	39	8	12	5	7	39	400	67	100	
08:00	25	37	9	13	7	10	41	61	67	100	
09:00	25	37	11	16	12	18	48	72	67	100	
10:00	22	33	10	15	13	19	45	67	67	100	
11:00	24	36	11	16	10	15	45	67	67	100	
12:00	27	40	12	18	7	10	46	69	67	100	
13:00	20	30	9	13	5	7	34	51	67	100	
14:00	25	37	9	13	6	9	40	60	67	100	
15:00	25	37	10	15	12	18	47	70	67	100	
16:00	27	40	7	10	8	12	42	63	67	100	
17:00	29	43	8	12	7	10	44	66	67	100	
18:00	27	40	6	9	7	10	40	60	67	100	
19:00	27	40	4	6	6	9	37	55	67	100	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> Anwohner Beschäftigte Besucher </div> <p style="text-align: right;">* bezogen auf das Zeitintervall von 06:00 bis 20:00 Uhr</p>											

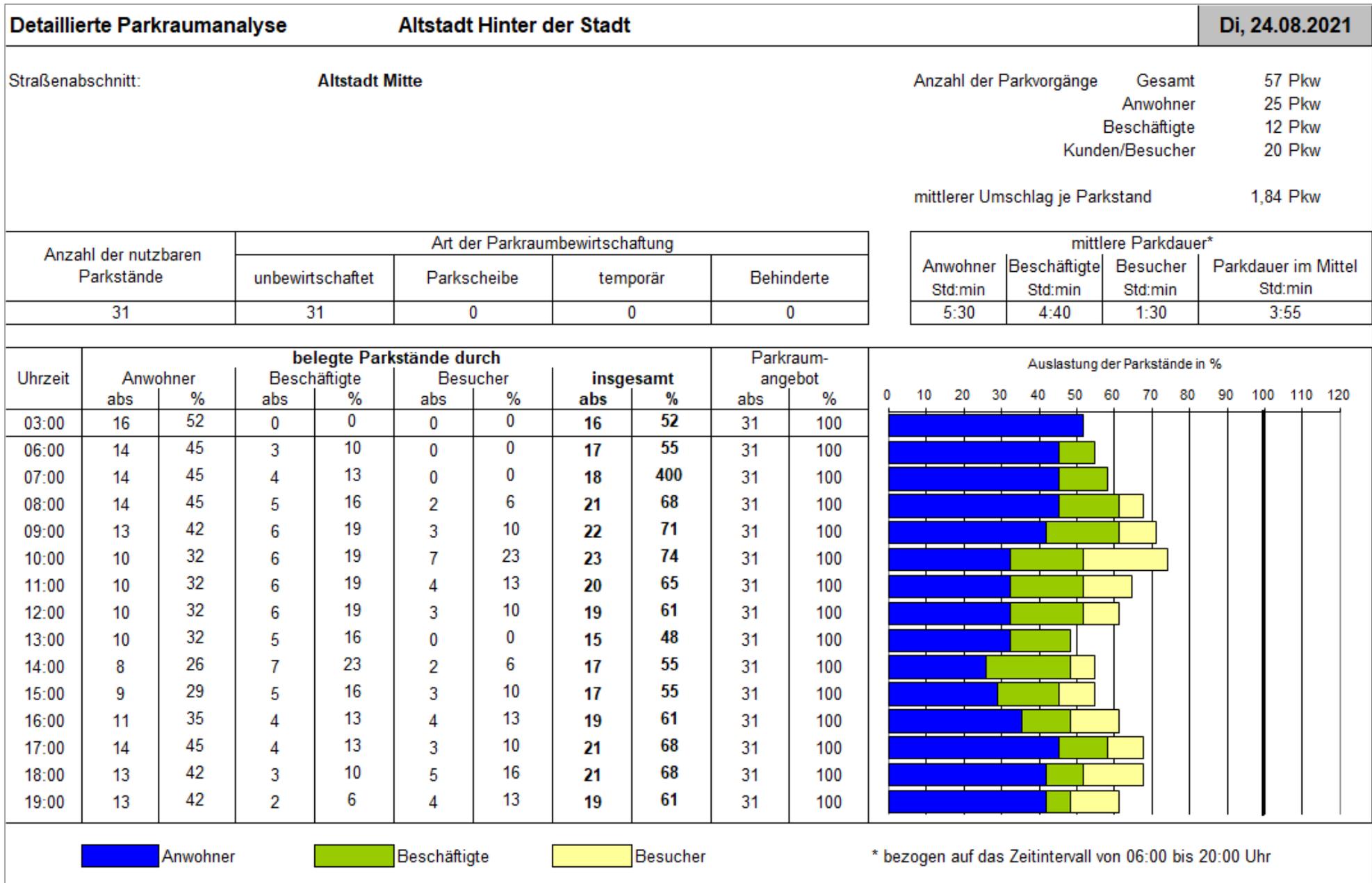
Altstadt Mitte (32 P)





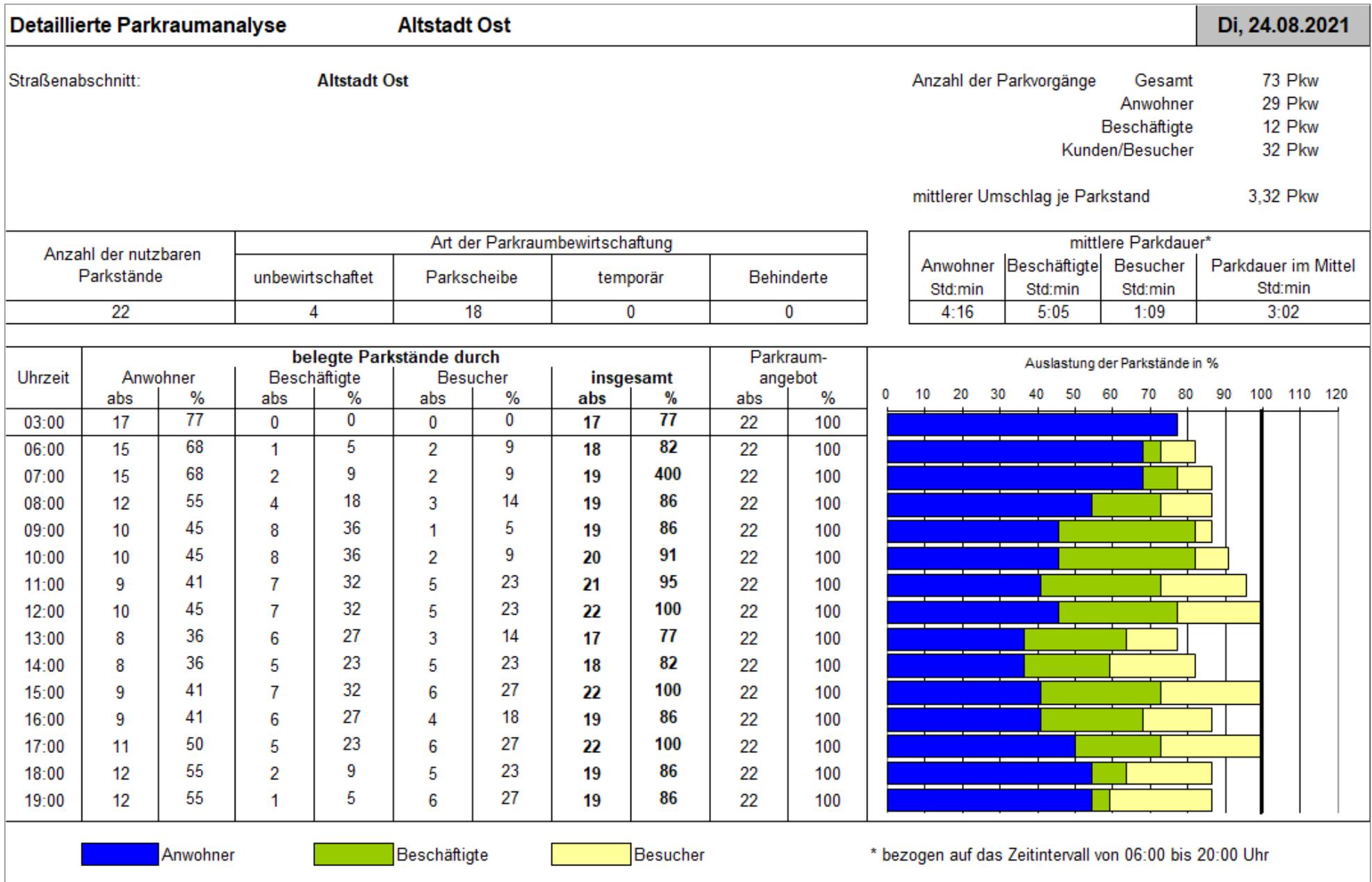
Altstadt Hinter der Stadt (31 P)





Altstadt Ost (22 P)



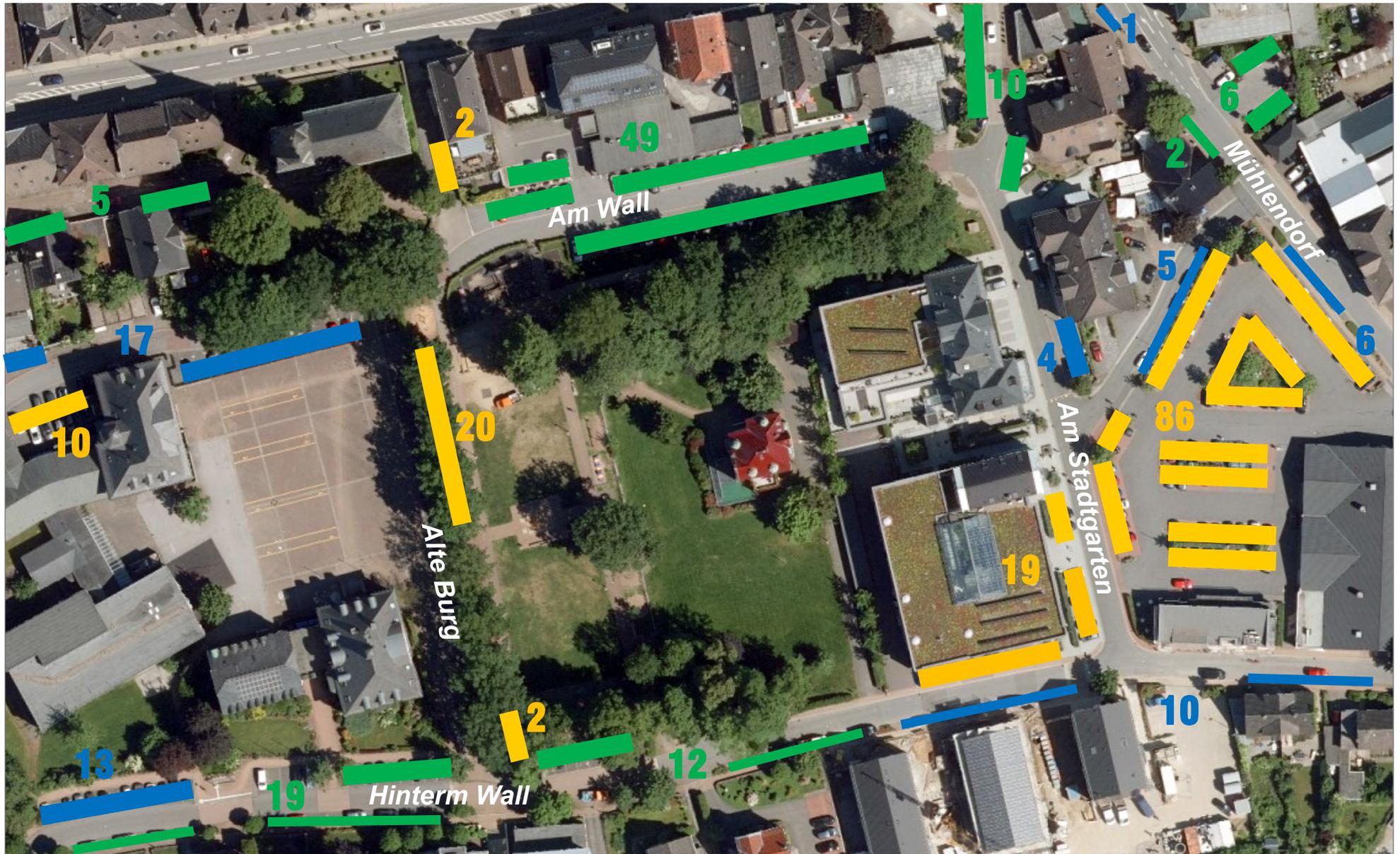


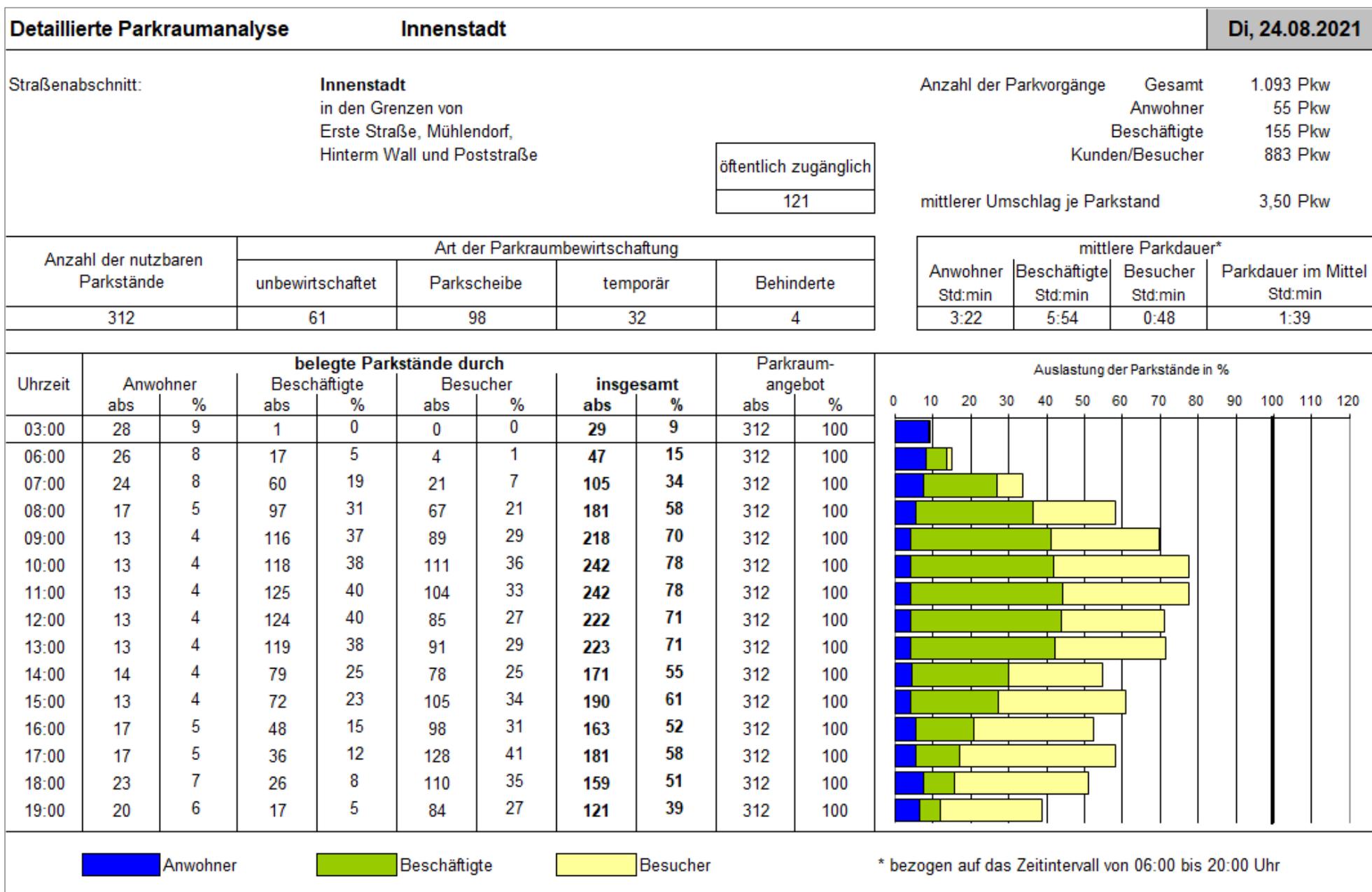
Detaillierte Parkraumanalyse		Dritte Straße Parkplatz Ost				Di, 24.08.2021						
Straßenabschnitt:		Dritte Straße Parkplatz Ost		Altstadt		Anzahl der Parkvorgänge		Gesamt		62 Pkw		
		--						Anwohner		23 Pkw		
		--						Beschäftigte		11 Pkw		
								Kunden/Besucher		28 Pkw		
Parkscheibe 2h, werktags 9-18 Uhr; 2 Parkstände für Ärzte						mittlerer Umschlag je Parkstand		3,44 Pkw				
Anzahl der legalen Parkstände		Art der Parkraumbewirtschaftung				mittlere Parkdauer*						
		unbewirtschaftet	Parkscheibe	temporär	Behinderte	Anwohner Std:min	Beschäftigte Std:min	Besucher Std:min	Parkdauer im Mittel Std:min			
18		0	18	0	0	4:41	5:35	1:06	3:14			
Uhrzeit	belegte Parkstände durch							Parkraumangebot		Auslastung der Parkstände in %		
	Anwohner		Beschäftigte		Besucher		insgesamt		abs			
	abs	%	abs	%	abs	%	abs	%	abs	%		
03:00	13	72	0	0	0	0	13	72	18	100		
06:00	11	61	2	11	1	6	14	78	18	100		
07:00	11	61	3	17	1	6	15	83	18	100		
08:00	9	50	5	28	2	11	16	89	18	100		
09:00	8	44	9	50	0	0	17	94	18	100		
10:00	8	44	9	50	1	6	18	100	18	100		
11:00	7	39	7	39	4	22	18	100	18	100		
12:00	7	39	7	39	4	22	18	100	18	100		
13:00	6	33	6	33	3	17	15	83	18	100		
14:00	6	33	4	22	4	22	14	78	18	100		
15:00	7	39	5	28	6	33	18	100	18	100		
16:00	7	39	4	22	4	22	15	83	18	100		
17:00	9	50	3	17	6	33	18	100	18	100		
18:00	10	56	2	11	4	22	16	89	18	100		
19:00	10	56	1	6	5	28	16	89	18	100		
		Anwohner		Beschäftigte		Besucher		* bezogen auf das Zeitintervall von 06:00 bis 20:00 Uhr				

Analyse Parken Altstadt

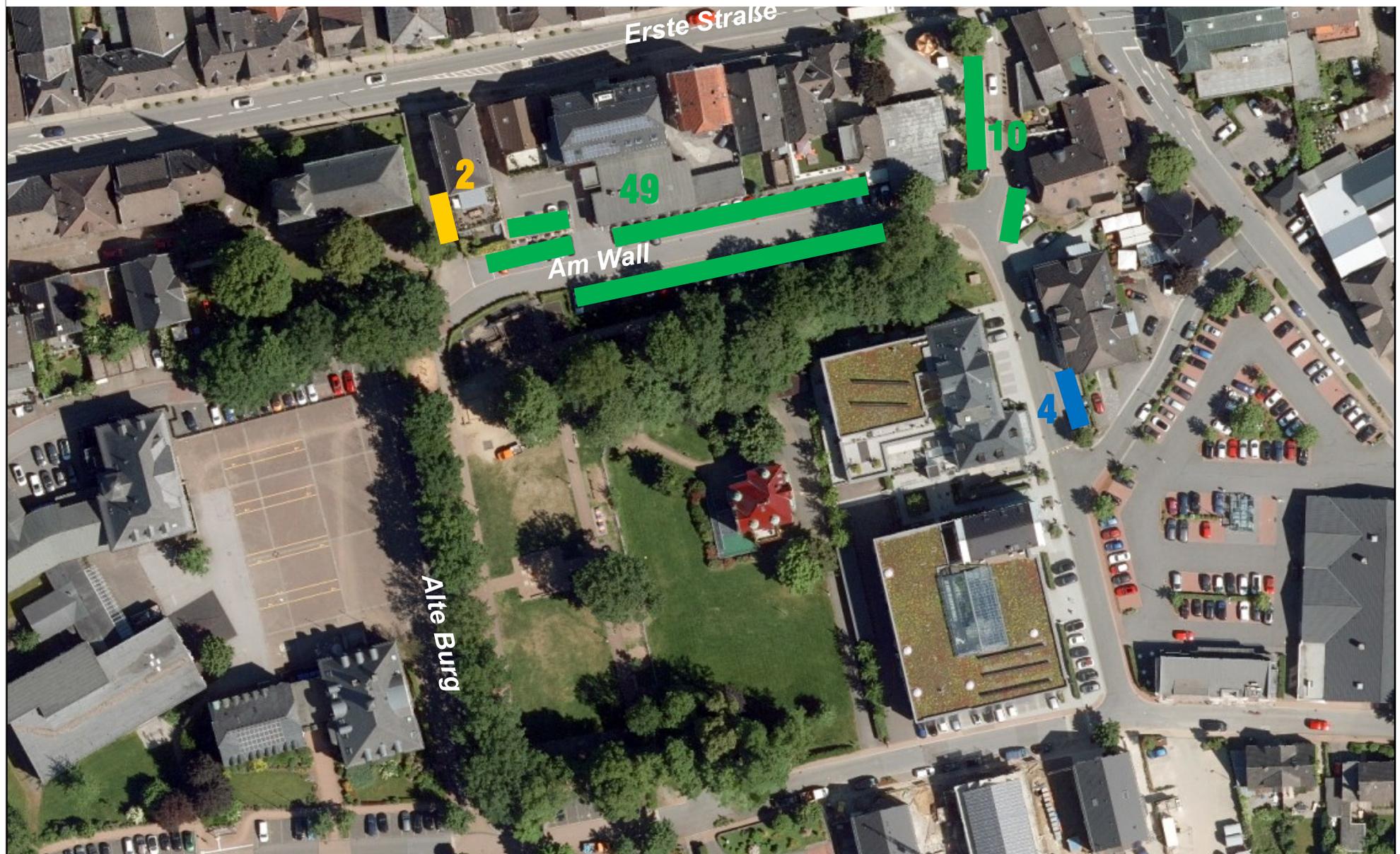
- ▶ Über das gesamte Altstadtgebiet hinweg kann **kein außerordentlicher Parkdruck** für die Anwohner festgestellt werden.
- ▶ Das von Bewohnern beklagte **Defizit ist allenfalls kleinräumig**. Innerhalb einer zumutbaren Entfernung (50 - 100 m) findet sich zu allen Tageszeiten in der Regel ein freier Parkstand.
- ▶ Besucher / Kunden der Altstadt finden i.d.R. ebenfalls freie Parkstände. Jedoch sind ausgewiesene Kurzzeitparkplätze zum großen Teil von Langzeitparkern (Bewohner, Beschäftigte) belegt. Die Parkscheibenregelung wird kaum kontrolliert.
- ▶ Die Suche nach freien Parkständen erzeugt **Parksuchverkehr**.
- ▶ Von den Anwohnern beklagt werden **Durchgangsverkehr** (insb. Hinter der Stadt) und zu hohe Geschwindigkeiten im Verkehrsberuhigten Bereich (**Schrittgeschwindigkeit**).
- ▶ Die **Markierungen der Parkstände** müssen erneuert werden.
- ▶ Vorhandene **Garagen sind fremdgenutzt** bzw. durch Anwohnermaßnahmen nicht erreichbar.
- ▶ Der (private) Ausweichparkplatz Hinter der Stadt entfällt zukünftig.
- ▶ Am **Brunnenplatz** werden Parkstände zukünftig entfallen, aber auf dem westlich gelegenen Spielplatz neu geschaffen.

Innenstadt (312 P)



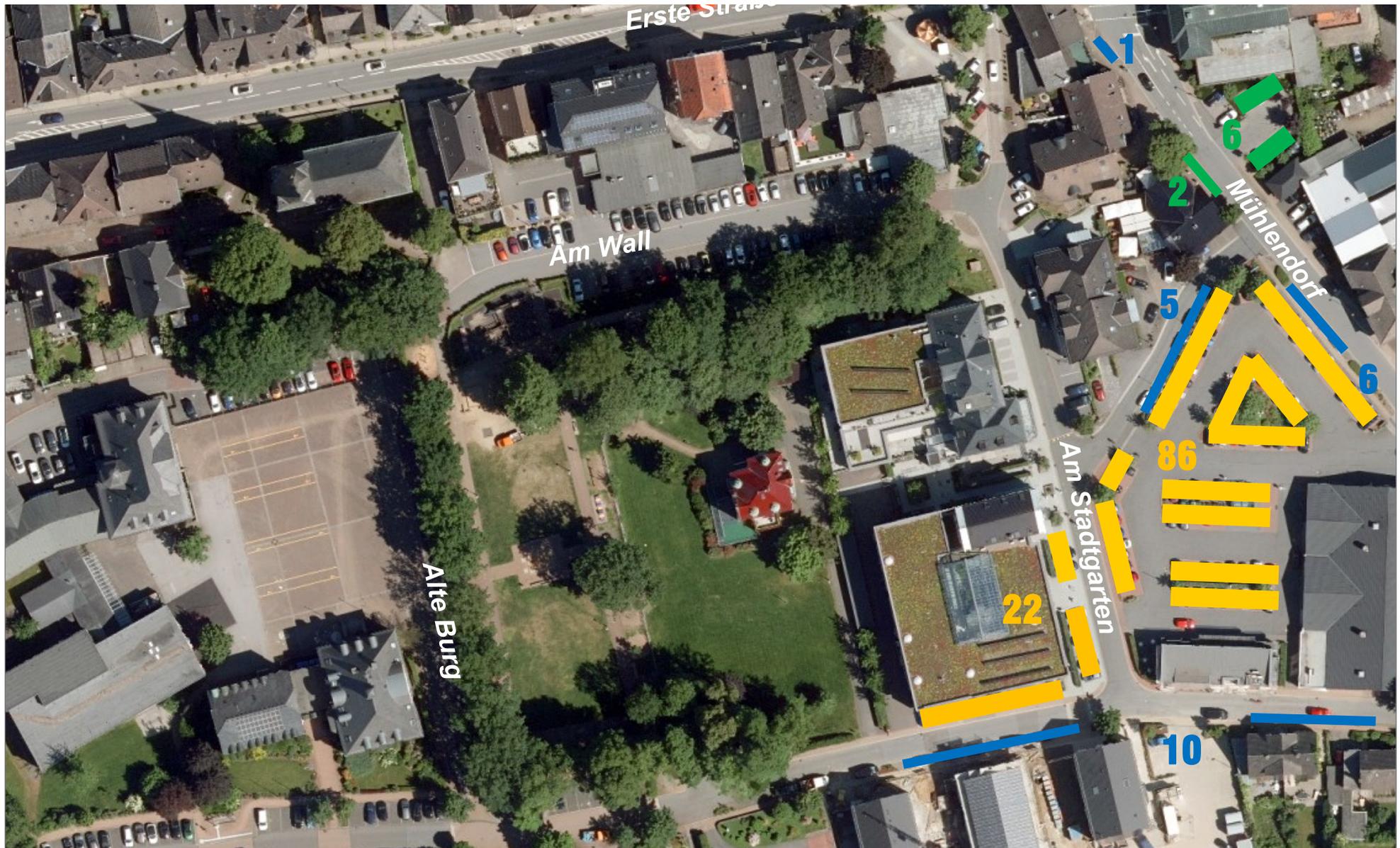


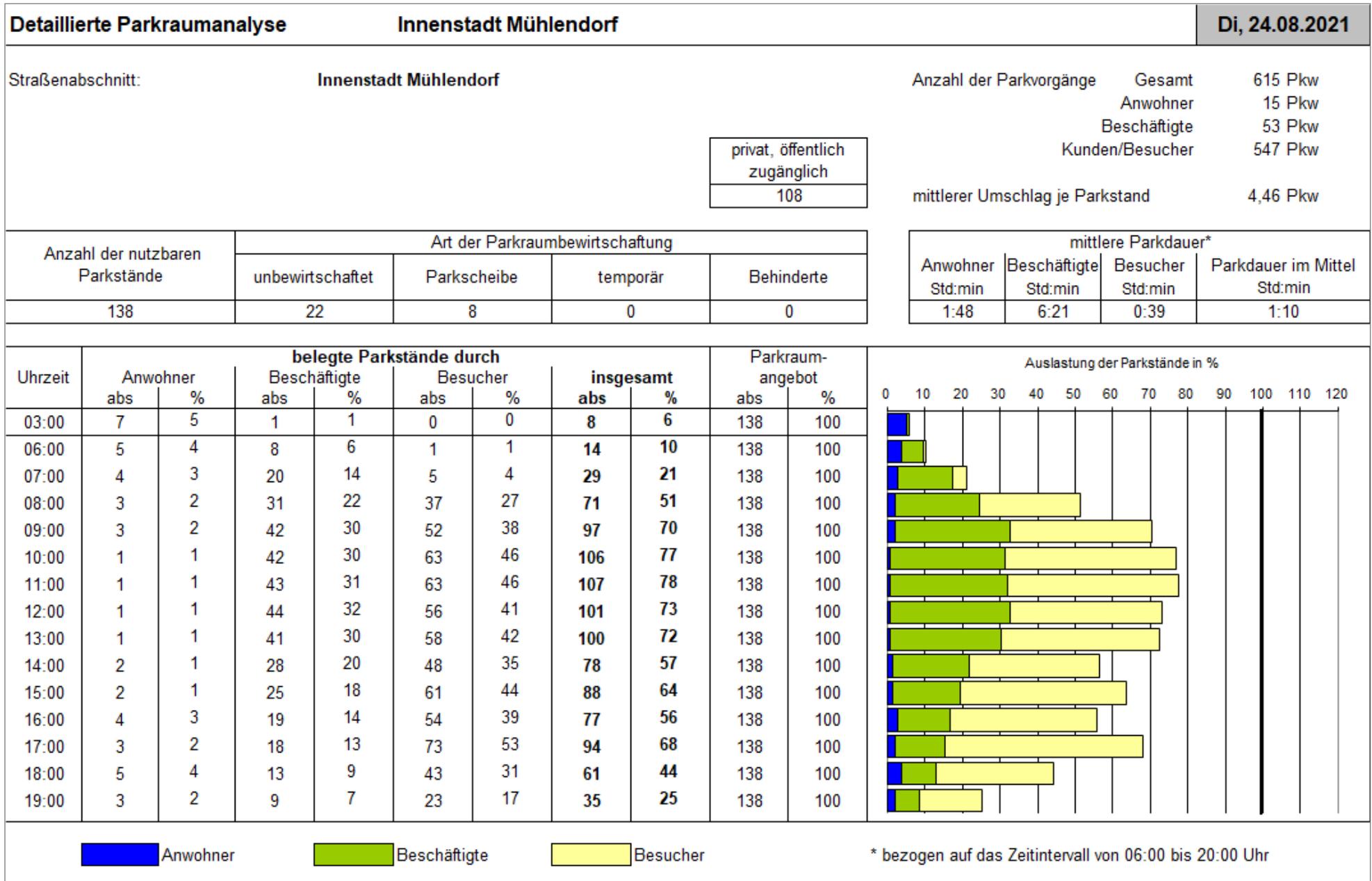
Innenstadt Am Wall (65 P)



Detaillierte Parkraumanalyse		Innenstadt Am Wall				Di, 24.08.2021					
Straßenabschnitt: Innenstadt Am Wall		Anzahl der Parkvorgänge		Gesamt	262 Pkw						
				Anwohner	10 Pkw						
				Beschäftigte	39 Pkw						
				Kunden/Besucher	213 Pkw						
		privat, öffentlich zugänglich		2							
				mittlerer Umschlag je Parkstand		4,03 Pkw					
Anzahl der nutzbaren Parkstände	Art der Parkraumbewirtschaftung				mittlere Parkdauer*						
	unbewirtschaftet	Parkscheibe	temporär	Behinderte	Anwohner Std:min	Beschäftigte Std:min	Besucher Std:min	Parkdauer im Mittel Std:min			
65	4	59	0	2	7:06	6:02	1:00	1:59			
Uhrzeit	belegte Parkstände durch								Parkraumangebot		Auslastung der Parkstände in %
	Anwohner		Beschäftigte		Besucher		insgesamt		abs	%	
	abs	%	abs	%	abs	%	abs	%	abs	%	
03:00	4	6	0	0	0	0	4	6	65	100	
06:00	5	8	3	5	1	2	9	14	65	100	
07:00	6	9	13	20	9	14	28	43	65	100	
08:00	5	8	21	32	16	25	42	65	65	100	
09:00	5	8	27	42	25	38	57	88	65	100	
10:00	6	9	28	43	30	46	64	98	65	100	
11:00	6	9	29	45	24	37	59	91	65	100	
12:00	6	9	28	43	22	34	56	86	65	100	
13:00	6	9	30	46	21	32	57	88	65	100	
14:00	6	9	21	32	21	32	48	74	65	100	
15:00	6	9	20	31	32	49	58	89	65	100	
16:00	6	9	18	28	31	48	55	85	65	100	
17:00	6	9	16	25	32	49	54	83	65	100	
18:00	7	11	9	14	36	55	52	80	65	100	
19:00	6	9	5	8	32	49	43	66	65	100	
		Anwohner		Beschäftigte		Besucher		* bezogen auf das Zeitintervall von 06:00 bis 20:00 Uhr			

Innenstadt Mühlendorf



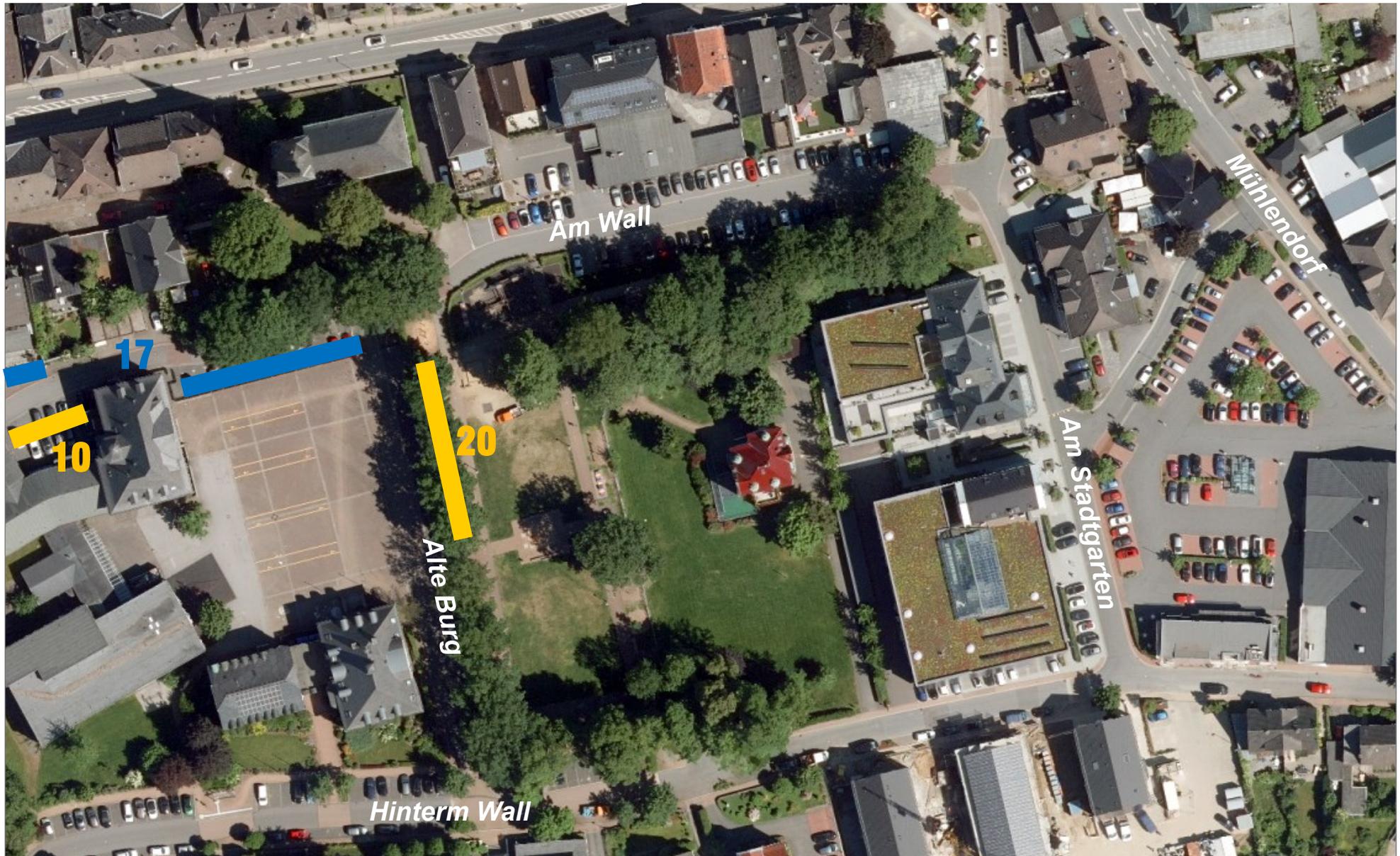


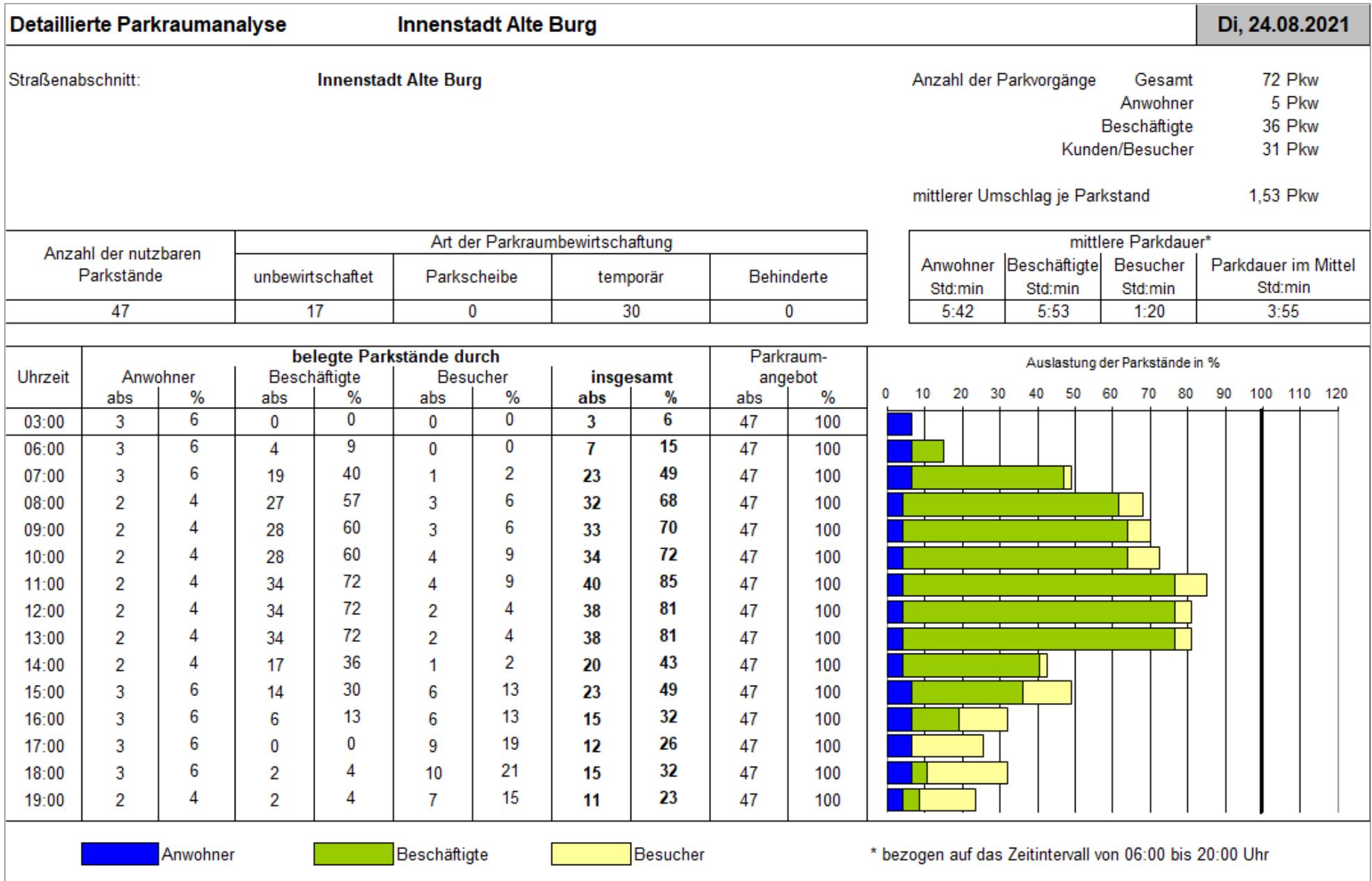
Innenstadt Hinterm Wall



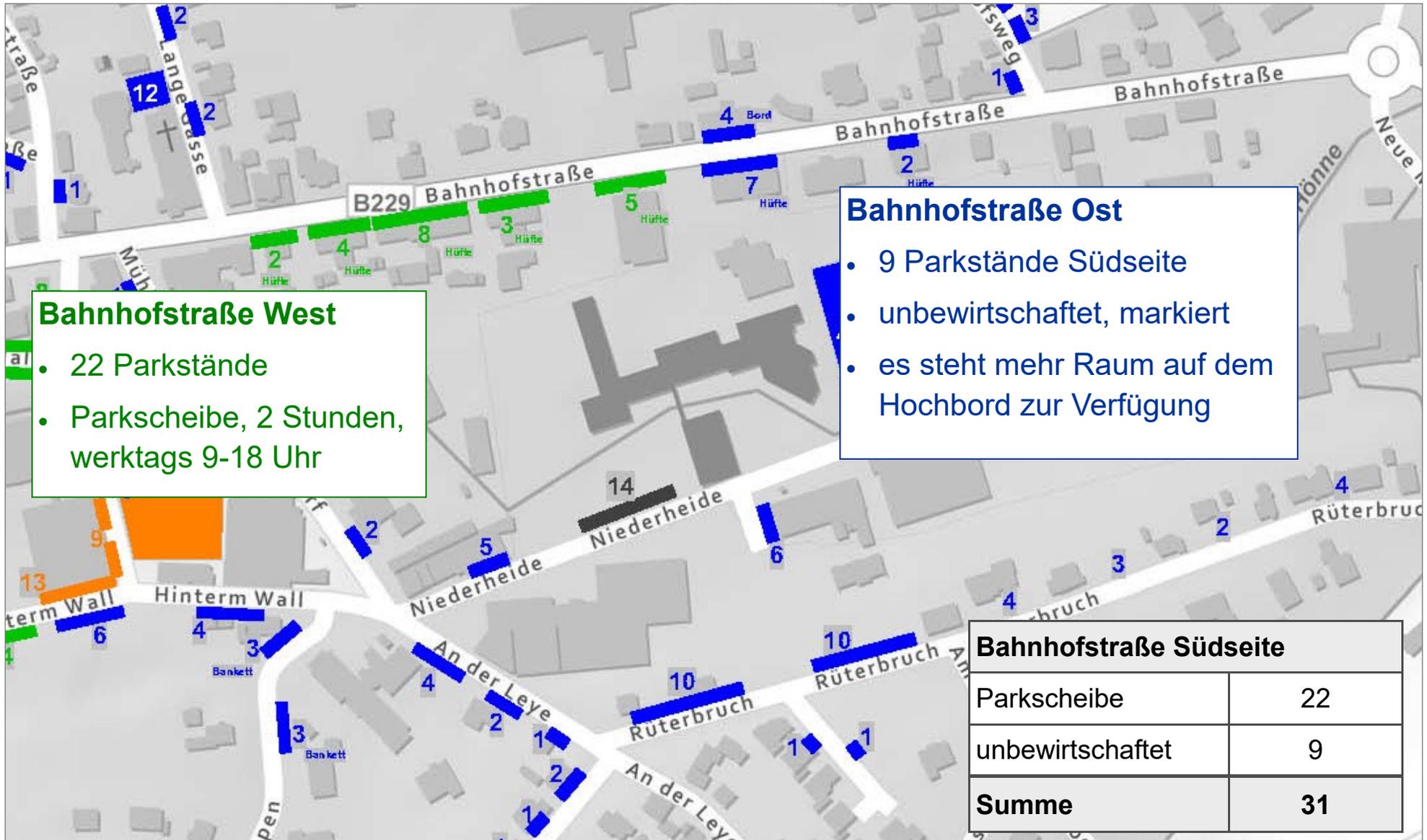
Detaillierte Parkraumanalyse		Innenstadt Hinterm Wall				Di, 24.08.2021					
Straßenabschnitt: Innenstadt Hinterm Wall		Anzahl der Parkvorgänge		Gesamt	110 Pkw						
				Anwohner	13 Pkw						
				Beschäftigte	25 Pkw						
				Kunden/Besucher	72 Pkw						
		mittlerer Umschlag je Parkstand		2,39 Pkw							
Anzahl der nutzbaren Parkstände	Art der Parkraumbewirtschaftung				mittlere Parkdauer*						
	unbewirtschaftet	Parkscheibe	temporär	Behinderte	Anwohner Std:min	Beschäftigte Std:min	Besucher Std:min	Parkdauer im Mittel Std:min			
46	13	31	2	1	2:39	4:44	1:00	2:03			
Uhrzeit	belegte Parkstände durch						insgesamt		Parkraumangebot		Auslastung der Parkstände in %
	Anwohner		Beschäftigte		Besucher		abs	%	abs	%	
	abs	%	abs	%	abs	%	abs	%	abs	%	
03:00	9	20	0	0	0	0	9	20	46	100	
06:00	9	20	2	4	2	4	13	28	46	100	
07:00	8	17	7	15	5	11	20	43	46	100	
08:00	4	9	17	37	9	20	30	65	46	100	
09:00	2	4	18	39	6	13	26	57	46	100	
10:00	2	4	18	39	10	22	30	65	46	100	
11:00	2	4	17	37	11	24	30	65	46	100	
12:00	2	4	16	35	4	9	22	48	46	100	
13:00	2	4	13	28	6	13	21	46	46	100	
14:00	2	4	12	26	6	13	20	43	46	100	
15:00	2	4	12	26	4	9	18	39	46	100	
16:00	2	4	4	9	2	4	8	17	46	100	
17:00	3	7	1	2	9	20	13	28	46	100	
18:00	4	9	1	2	19	41	24	52	46	100	
19:00	5	11	0	0	21	46	26	57	46	100	
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 10px;"> <div style="width: 15px; height: 15px; background-color: blue; border: 1px solid black;"></div> Anwohner <div style="width: 15px; height: 15px; background-color: green; border: 1px solid black;"></div> Beschäftigte <div style="width: 15px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px solid black;"></div> Besucher </div> <div style="margin-left: 20px;">* bezogen auf das Zeitintervall von 06:00 bis 20:00 Uhr</div> </div>											

Innenstadt Alte Burg





Bahnhofstraße



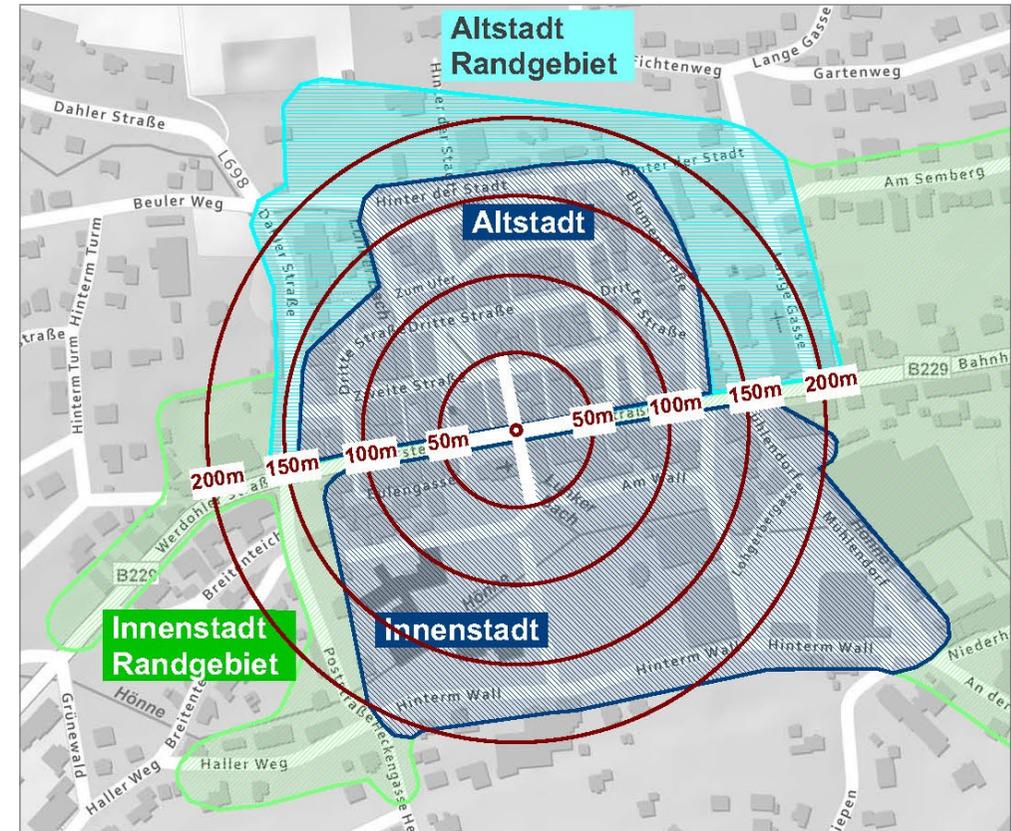
Detaillierte Parkraumanalyse										Bahnhofstraße West		Di, 24.08.2021			
Straßenabschnitt: Bahnhofstraße West von Mühlendorf bis Durchgang Hönnequellschule										Randgebiet Innenstadt		Anzahl der Parkvorgänge		Gesamt 26 Pkw Anwohner 4 Pkw Beschäftigte 4 Pkw Kunden/Besucher 18 Pkw	
ausgewiesenes halbhüftiges Parken, Parkscheibe 2h, werktags 9-18 Uhr												mittlerer Umschlag je Parkstand		1,18 Pkw	
Anzahl der legalen Parkstände		Art der Parkraumbewirtschaftung								mittlere Parkdauer*					
		unbewirtschaftet	Parkscheibe	temporär	Behinderte					Anwohner Std:min	Beschäftigte Std:min	Besucher Std:min	Parkdauer im Mittel Std:min		
22		0	22	0	0					1:30	5:30	1:06	1:50		
Uhrzeit	belegte Parkstände durch						insgesamt		Parkraumangebot		Auslastung der Parkstände in %				
	Anwohner		Beschäftigte		Besucher		abs	%	abs	%					
	abs	%	abs	%	abs	%	abs	%	abs	%					
03:00	1	5	0	0	0	0	1	5	22	100					
06:00	1	5	1	5	0	0	2	9	22	100					
07:00	1	5	1	5	0	0	2	9	22	100					
08:00	0	0	1	5	0	0	1	5	22	100					
09:00	0	0	2	9	2	9	4	18	22	100					
10:00	0	0	3	14	5	23	8	36	22	100					
11:00	0	0	3	14	1	5	4	18	22	100					
12:00	0	0	1	5	3	14	4	18	22	100					
13:00	0	0	1	5	4	18	5	23	22	100					
14:00	0	0	1	5	5	23	6	27	22	100					
15:00	2	9	2	9	3	14	7	32	22	100					
16:00	1	5	2	9	2	9	5	23	22	100					
17:00	1	5	2	9	2	9	5	23	22	100					
18:00	1	5	2	9	1	5	4	18	22	100					
19:00	1	5	2	9	1	5	4	18	22	100					
												* bezogen auf das Zeitintervall von 06:00 bis 20:00 Uhr			

Analyse Parken Innenstadt

- ▶ Das Bewohnerparkbedürfnis ist sehr gering. Hauptsächlich Kundenparker aber auch Beschäftigtenparker werden südlich der Ersten Straße festgestellt.
- ▶ Die Parkstände **Am Wall** (Stadtgarten) sind **hochattraktiv** für den Kundenverkehr und weisen einen hohen Umschlag auf.
- ▶ Allerdings wird rund die Hälfte der Parkplätze durch langzeitparkende Beschäftigtenparker fremdgenutzt. -> **Mangelhafte Kontrolle!**
- ▶ Eine hohe Nachfrage weisen auch die Parkstände im Bereich der Fachmärkte Mühlendorf auf. Auch hier wurden viele Fremdarker (Lidl: ca. 22) festgestellt.
- ▶ Die Straße Mühlendorf und die Einmündung in den Knotenpunkt Erste Straße / Bahnhofstraße weisen hohe Belastungen auf. -> **Hohes Störpotenzial.**
- ▶ Der neue Aldi-Markt an der Bahnhofstraße kann zu Verkehrsverlagerungen führen.
- ▶ Die bewirtschafteten Parkstände an der Bahnhofstraße werden nur wenig genutzt.
- ▶ Der Parkplatz Niederheide (ca. 42 P) wird kaum genutzt und steht bspw. für das Beschäftigtenparken zur Verfügung.
- ▶ Die Randbereiche zur Innenstadt werden kaum von Innenstadtparkern genutzt.

Analyse Parken Innenstadt

- ▶ Die Entfernungen in der Innenstadt von Neuenrade sind gering.
- ▶ Es besteht bei den Bürgerinnen und Bürgern keine Akzeptanz geringe Fußwege zurückzulegen.
- ▶ Sowohl Bewohner als auch Kunden streben Parkplätze direkt an ihrem Ziel an.
- ▶ Auch Beschäftigtenparker sind nicht bereit, Entfernungen zurück zu legen.
- ▶ Die Kennzeichenerfassung hat einen hohen Anteil von Binnenverkehr festgestellt.
- ▶ Eine Kontrolle der Parkregelungen findet nur sporadisch statt.



Ziele eines Parkraumraumkonzeptes für Neuenrade:

- ▶ Abwägung der Bedürfnisse der verschiedenen Nutzergruppen (Bewohner, Besucher, Beschäftigte)
- ▶ Kommunikation der Parkregelungen für mehr Verständnis und Akzeptanz der Nutzergruppen
- ▶ Reduzierung der Belastungen im Kfz-Verkehr (Parksuchverkehr)
- ▶ Umsetzung StVO-konformer Regelungen
- ▶ Förderung ausreichender Kundenparkplätze in den Geschäftsbereichen
- ▶ Verminderung des Parksuchverkehrs im Altstadtbereich
- ▶ Verlagerung des Beschäftigtenparkens in die Randbereiche
- ▶ Kontrolle und Ahndung - Einhaltung der Parkraumbewirtschaftung

Bausteine für ein Parkraumkonzept

- ▶ **Altstadt - keine Bewohnerparkregelung möglich:**
Es ist kein erheblich hoher Parkdruck vorhanden.
- ▶ **Altstadt als Verkehrsberuhigter Bereich**
Verkehrsberuhigter Bereich nicht vereinbar mit einer Parkraumbewirtschaftung.
- ▶ **Altstadtkern als Verkehrsberuhigter Bereich**
An den Polen West und Ost Kurzzeitparken
(Parkplatz an der Dahler Straße, Parkplatz am Zollhaus)
- ▶ Verstärkte und regelmäßige **Kontrolle und Ahndung** der Parkregelungen
in der Altstadt und der Innenstadt
- ▶ **Verlagerung des Langzeitparkens** (Beschäftigtenparken)
Ertüchtigung von Potenzialflächen am Innenstadtrand in weiterhin fußläufiger Entfernung

Bewohnerparken

- ▶ Das Bewohnerparken ist eine Ausnahmeregelung. Fahrzeuge von Bewohnern mit Bewohnerparkberechtigung werden gegenüber anderen Fahrzeugen beim Parken bevorzugt.
- ▶ **Voraussetzung: Erheblicher allgemeiner Parkdruck.** Bewohner finden regelmäßig keine ausreichende Möglichkeit in „ortsüblich fußläufig zumutbarer Entfernung“ von ihrer Wohnung einen Stellplatz für ihr Kraftfahrzeug.
- ▶ In der Regel entspricht die „zumutbare Entfernung“ der Distanz zur nächsten Bushaltestelle. Anzunehmen sind 200m bis 300m Entfernung.
- ▶ **Nicht in der Altstadt umsetzbar:** In der Altstadt von Neuenrade ist kein erheblich hoher Parkdruck nachweisbar.



Verkehrsberuhigter Bereich - Regelung

- ▶ Es überwiegt die Aufenthaltsfunktion in der Straße, Gleichberechtigung der Verkehrsarten
- ▶ Es ist Schrittgeschwindigkeit erlaubt
- ▶ Fußgänger dürfen die gesamte Verkehrsfläche benutzen, Kinderspiel ist erlaubt
- ▶ Parken ist nur auf markierten Flächen zulässig
- ▶ Keine weitere Beschilderung und Verkehrsregelung im VB-Bereich (z.B. keine Einbahnstraßen)
- ▶ Kein Bewohnerparken, keine Parkraumbewirtschaftung
- ▶ Niveaugleicher Ausbau: Mischflächencharakter
- ▶ Um das Kinderspiel zu ermöglichen und das angestrebte Verkehrssicherheitsniveau zu erreichen, sind die Sichtverhältnisse zu optimieren; die Anzahl der Parkplätze ist auf das notwendige Maß zu beschränken
- ▶ **Die Verkehrsregelung ist aufgrund der Straßenraumbreiten in der Altstadt gut geeignet, allerdings nicht mit Bewohnerparken und Kurzzeitparken kombinierbar.**



Zeichen 325 StVO

Konzept Altstadt - Verkehrsberuhigter Bereich



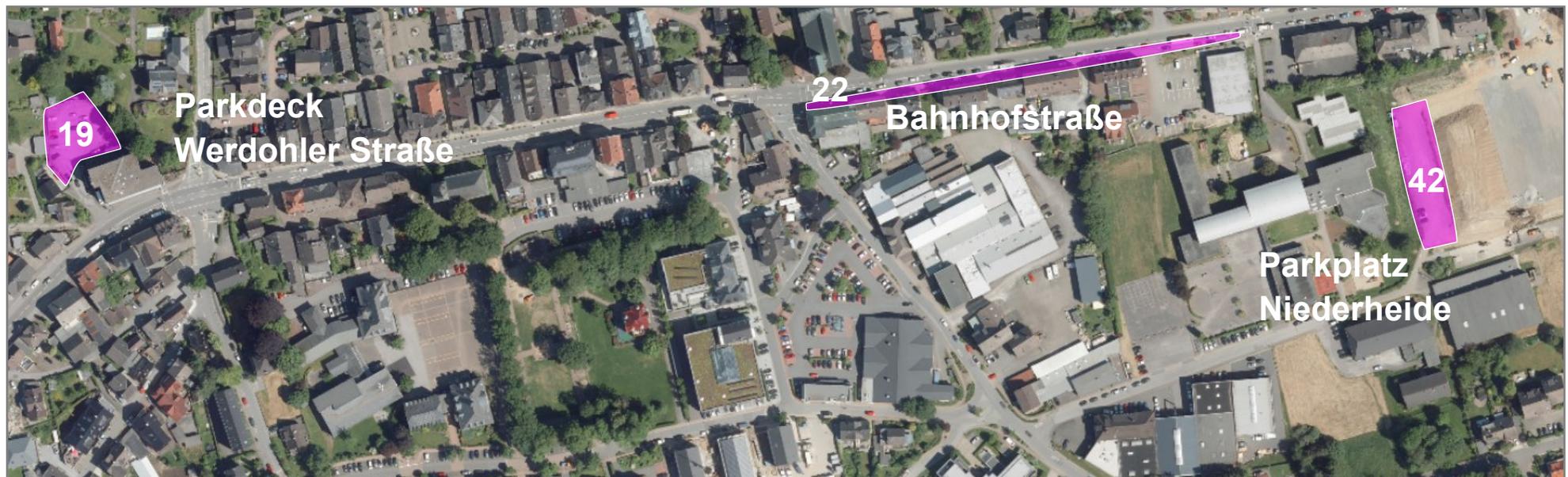
Kontrolle und Ahndung

- ▶ Vermeidung von Langzeitparken auf Kurzzeitparkständen
- ▶ Parkraum für Kunden und Besucher nutzbar halten
- ▶ Verlagerung von Langzeitparken aus den attraktiven Geschäftsbereichen
- ▶ Vermeidung von Parken außerhalb zugelassener Flächen - mehr Aufenthaltsqualitäten
- ▶ Regelmäßige Kontrolle und Ahndung → Lerneffekt
- ▶ Personalaufstockung notwendig?
- ▶ Attraktivitätssteigerung der Innenstadt



Potentialflächen für das Langzeitparken (Beschäftigte)

- ▶ Beschäftigtenparken (Langzeitparken) außerhalb der bewirtschafteten Geschäftsbereiche
- ▶ in (zumutbarer) fußläufiger Entfernung
- ▶ zur Entlastung der Innenstadtparkplätze
- ▶ Parkdeck Werdohler Straße nicht mehr bewirtschaften
- ▶ Bahnhofstraße Parkstände nicht mehr bewirtschaften
- ▶ Parkplatz Niederheide (bei Bedarf erweitern)



Bausteine für ein Parkraumkonzept

- ▶ **Altstadt - keine Bewohnerparkregelung möglich:**
Es ist kein allgemein erheblich hoher Parkdruck vorhanden.
- ▶ **Altstadt als Verkehrsberuhigter Bereich**
Verkehrsberuhigter Bereich nicht vereinbar mit einer Parkraumbewirtschaftung.
- ▶ **Altstadtkern als Verkehrsberuhigter Bereich**
An den Polen West und Ost Kurzzeitparken
(Parkplatz an der Dahler Straße, Parkplatz am Zollhaus)
- ▶ Verstärkte und regelmäßige **Kontrolle und Ahndung** der Parkregelungen
in der Altstadt und der Innenstadt
- ▶ **Verlagerung des Langzeitparkens** (Beschäftigtenparken)
Ertüchtigung von Potenzialflächen am Innenstadtrand in weiterhin fußläufiger Entfernung